

【陸前高田市ピーカンナッツ産業振興施設建築設計業務 評価基準】

評価対象	評価項目		評価の着眼点	評価点
体制・実績資料 (20点)	①提案チームの実績・体制 (10点)	チーム構成、人員	・建築設計に関する高い専門性と、必要な知識・経験を持つ専門家を適切に配置できているか	10
	②建築意匠設計者の実績 (10点)	総括責任者の経歴・実績	・総括責任者の実績、経験値、意欲	7
		意匠担当主任技術者の経歴・実績	・意匠担当主任技術者の実績、経験値	3
	小計			20
技術提案資料 (50点)	①基本計画の実現に対して (30点)	提案内容・理解	・提案内容の予算内での実現可能性 ・本事業の主旨や目的に対する理解度 ・技術力・独創性・総合的充実度	20
		平面・景観計画	・基本計画の主旨を踏まえた、より良い計画であるか	10
	②コスト (10点)	イニシャルコスト	・イニシャルコスト低減への配慮や工夫	5
		ランニングコスト	・ランニングコスト低減への配慮や工夫	5
	③工程・進め方 (10点)	工程管理	・設計工程の工夫とその実現性 ・建設期間内に完了させる施工性への配慮とその実現性	5
		進め方	・関係者と納得感の高い案を発展させ、段階を踏んだ質の高い進め方の勘所を抑えているか。	5
小計			50	
ヒアリング (30点)			・プレゼンテーションの説得力、質疑対応、コミュニケーション能力などの総合的判断	30
合計			100	