



地域おこし協力隊 活動報告会

NPO法人高田暮舎
空き家バンク担当 落優介

目次

- 自己紹介
- NPO法人高田暮舎とは
- 空き家バンクのお仕事
- 協力隊の3年間を振り返って
- 今後について

自己紹介



落 優介

28歳 / 神奈川県出身 / 2020年4月移住 / 高田に来て牡蠣食べれるようになりました。

- 略歴 -

2019年3月 信州大学大学院 総合理工学研究科 建築環境工学専攻 修了

2019年4月 建設会社に就職。1年間公共工事(屋内プール建設)の現場監督に従事。

2020年4月 NPO法人高田暮舎 空き家バンク担当(地域おこし協力隊)

- 仕事内容 -

- ・ 空き家バンクの運営
- ・ 移住検討者さんへお家のご案内
- ・ 所有者さんの相談対応
- ・ 「高田暮らし」への記事作成・掲載・広報

相続などお家に関することあれば、なんでも相談をお受けしています!!

NPO法人高田暮舎

NPO法人 高田暮舎

設立：2017年5月31日

受託事業：陸前高田市移住定住総合支援業務
：陸前高田市地域おこし協力隊活動支援業務
：陸前高田市お試し居住体験実施業務

理事長 岡本翔馬

役員 越戸浩貴・長谷川順一・三井俊介
佐々木信秋・三浦まり江

委託事業スタッフ 落優介・多勢瞳・高橋諒・濱口芽

自主事業スタッフ 松田道弘・越戸園佳



移住定住者に向けた総合的な支援①_HPの運用

高田暮らし

空き家バンク

仕事・求人

定住フォロー



岩手県陸前高田市

【オンライン移住相談】人間関係、仕事、生き方…何かを
ゲットしたいあなたに。

高橋 瞳

特定非営利活動法人 高田暮舎



あなたに
提案したい
暮らし。

岩手県陸前高田市は岩手の沿岸部最南端に位置しています。私たちは自治体としての陸前高田ではなくその周辺を取り巻く大船渡市、住田町、気仙沼市を含めたゆるやかな地域を陸前高田と考えています。



「空き家活用ハンドブック」「高田暮らしの手引き」は、上記バナーよりダウンロードできます。「高田暮らしの手引き」は実物の冊子をご覧になりたい方には郵送いたしますので、お申込みフォームからご用命ください。

移住定住者に向けた総合的な 支援②_空き家バンク

高田暮らし

空き家バンク

仕事・求人

定住フォロー



家を元々つくる

040_港の見えるお家でゆったり漁師町暮らし

● 広田町 ● 売家

物件ポイント

- > 【築35年】2階建て6LDK
- > 大きな離れや乾燥場がついた利便性の高いお家
- > 海の匂いが漂う港町、広田町泊



移住定住者に向けた総合的な 支援③_仕事のご紹介

高田暮らし

空き家バンク

仕事・求人

定住フォロー



仕事を探す

人との交流を一番の商品にしたい。勢いでもいい、初めの一步を。

ワタミオーガニックランド株式会社

観光 販売 飲食 募集中

[求人募集要項へ▼](#)



人との交流を一番の商品にしたい。

勢いでもいい、初めの一步を。

移住定住者に向けた総合的な支援④_定住者へのフォロー

高田暮らし

空き家バンク

仕事・求人

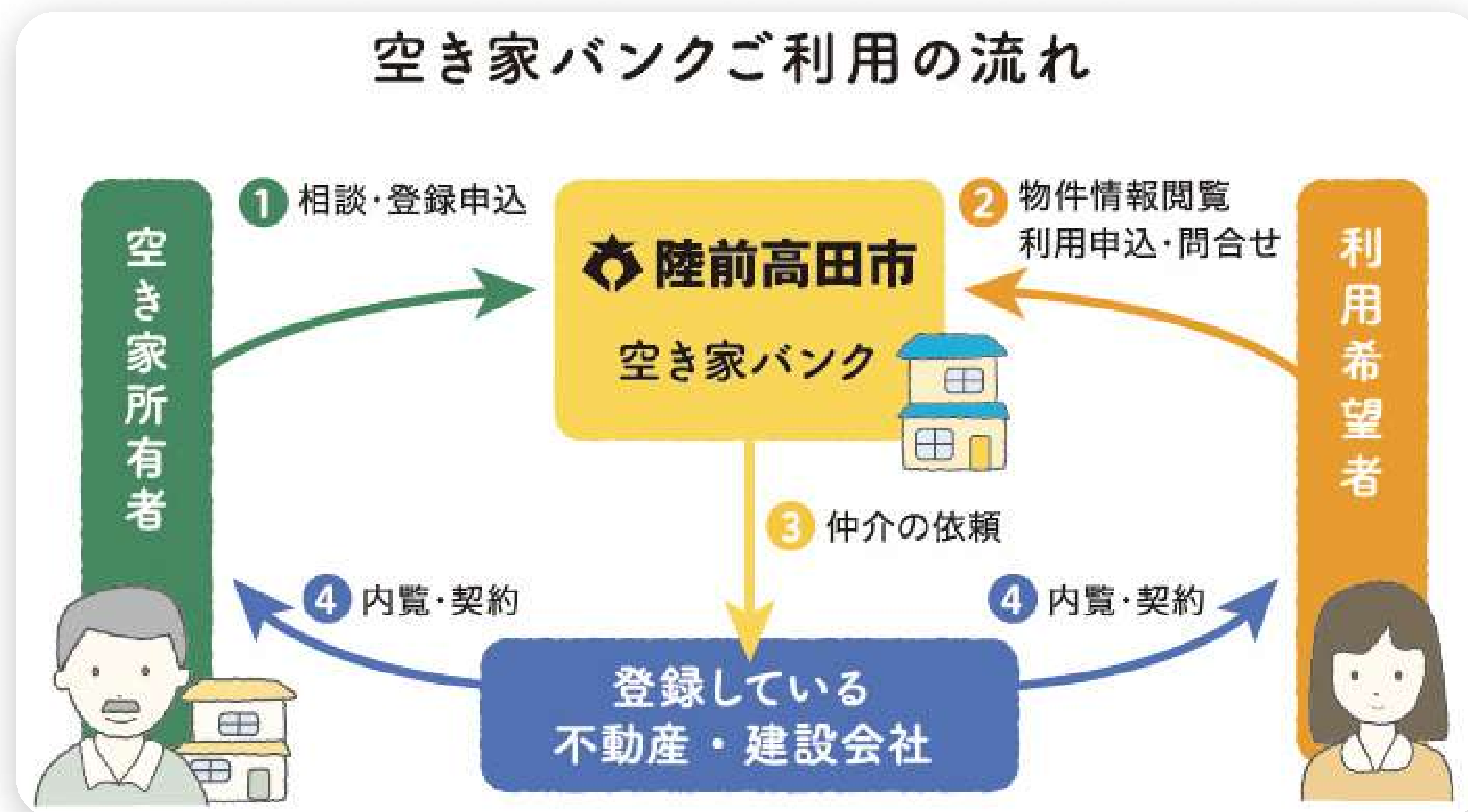
定住フォロー



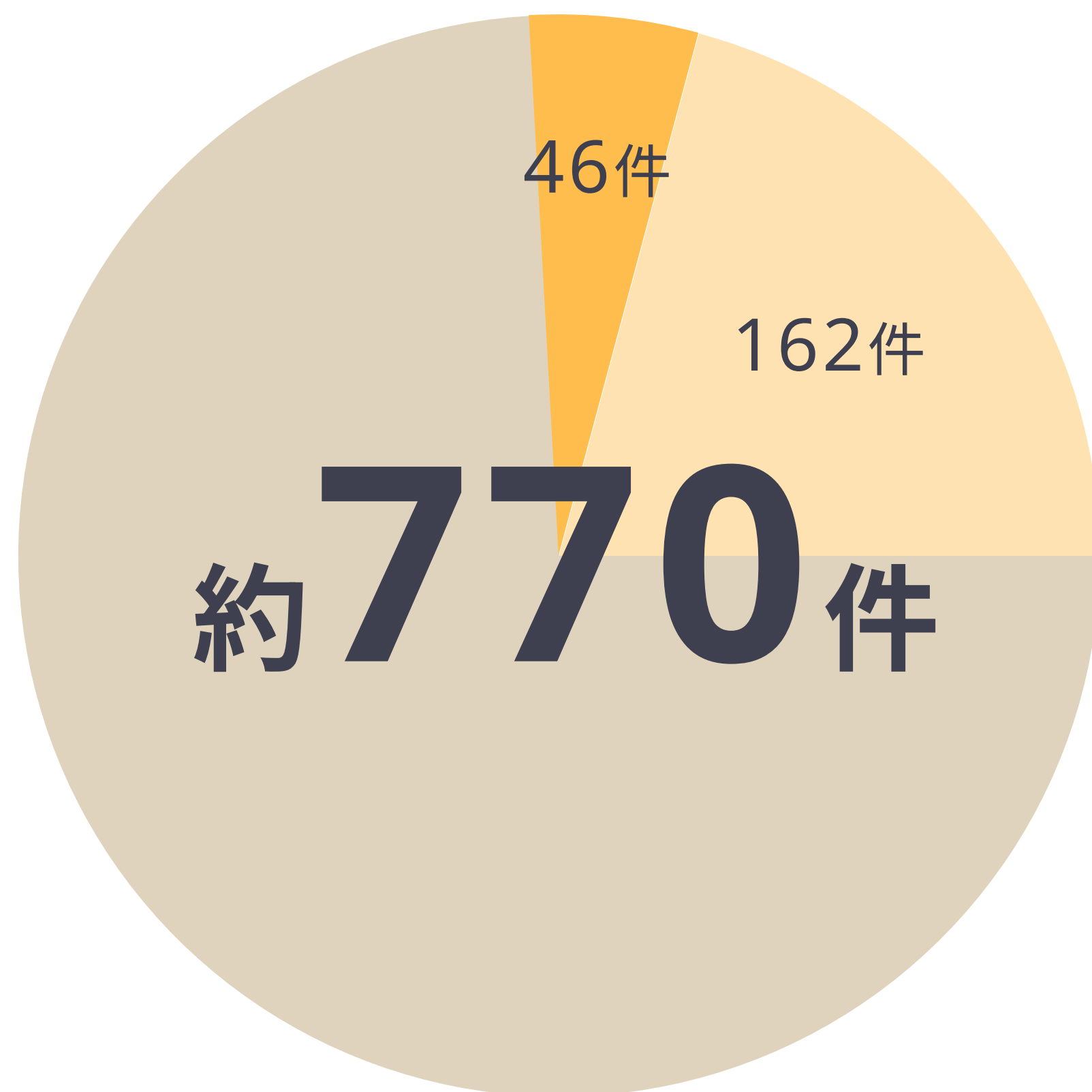
空き家バンクについて

空き家バンクとは

陸前高田市の空き家を移住定住の促進に役立てることで、地域活性化を図ることを目的に「**空き家の利用を希望されている方**」と「**空き家を所有されている方**」をマッチングさせる空き家情報登録制度です。



陸前高田市の空き家の状況



- 空き家バンク登録
- 空き家のご相談
- 放置されたままのお家



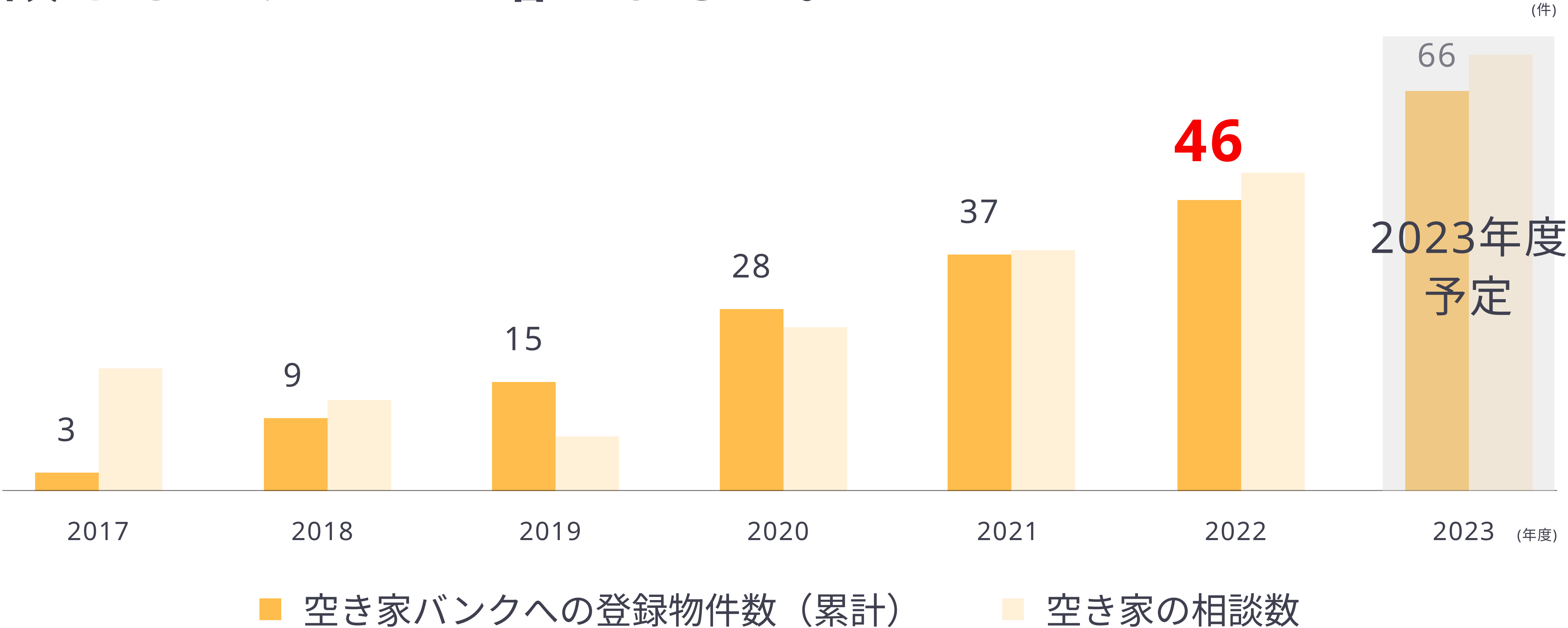
空き家バンクの 登録物件数

46件

(令和元年度時点15件)



住まなくなった(これから住まなくなるご予定)お家の相談をもらうことが増えました。



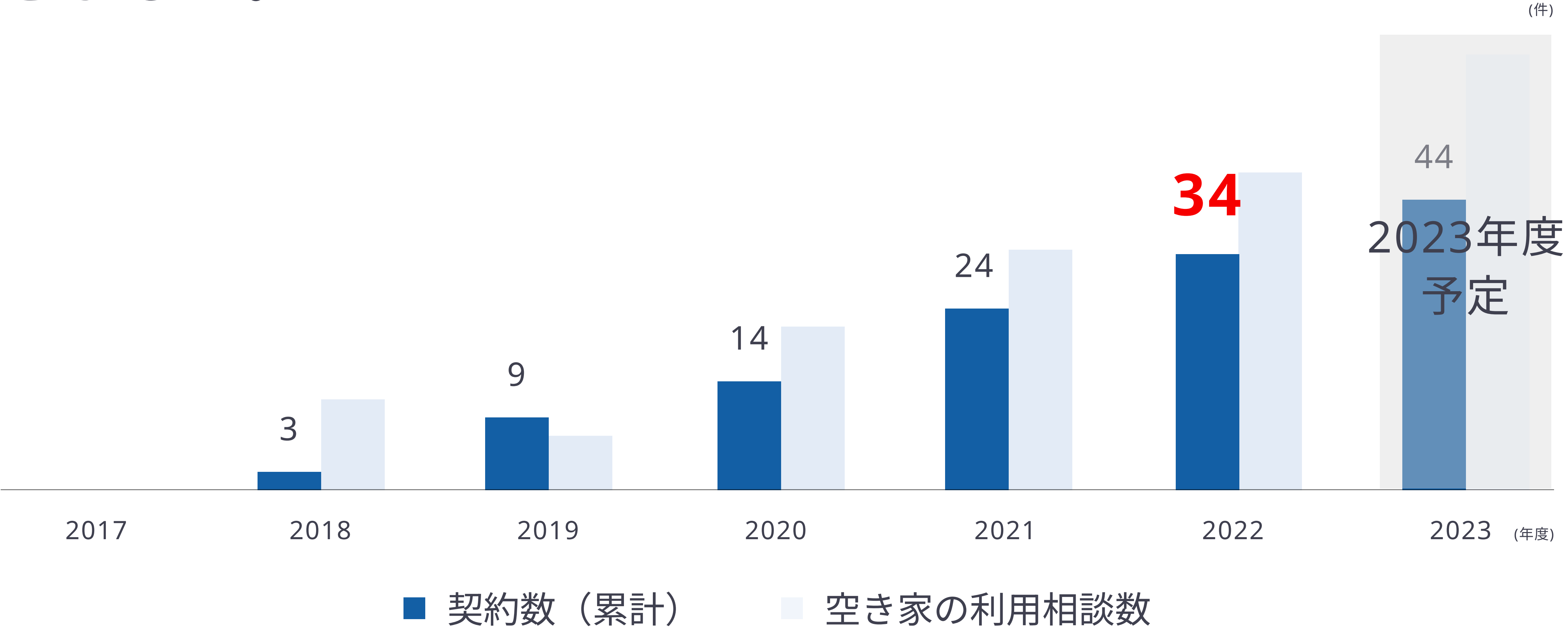
空き家バンク利用して 高田に来てくれた移住者数

35人

(令和2年度から現在)



空き家バンクを利用して高田に来てくださる方も増えて
きました。



3年間を振り返って

空き家って大変、、、

手放すタイミングは
どうしたら良いのか

親族の方の気持ち

ご家族の事情

相続が難しい

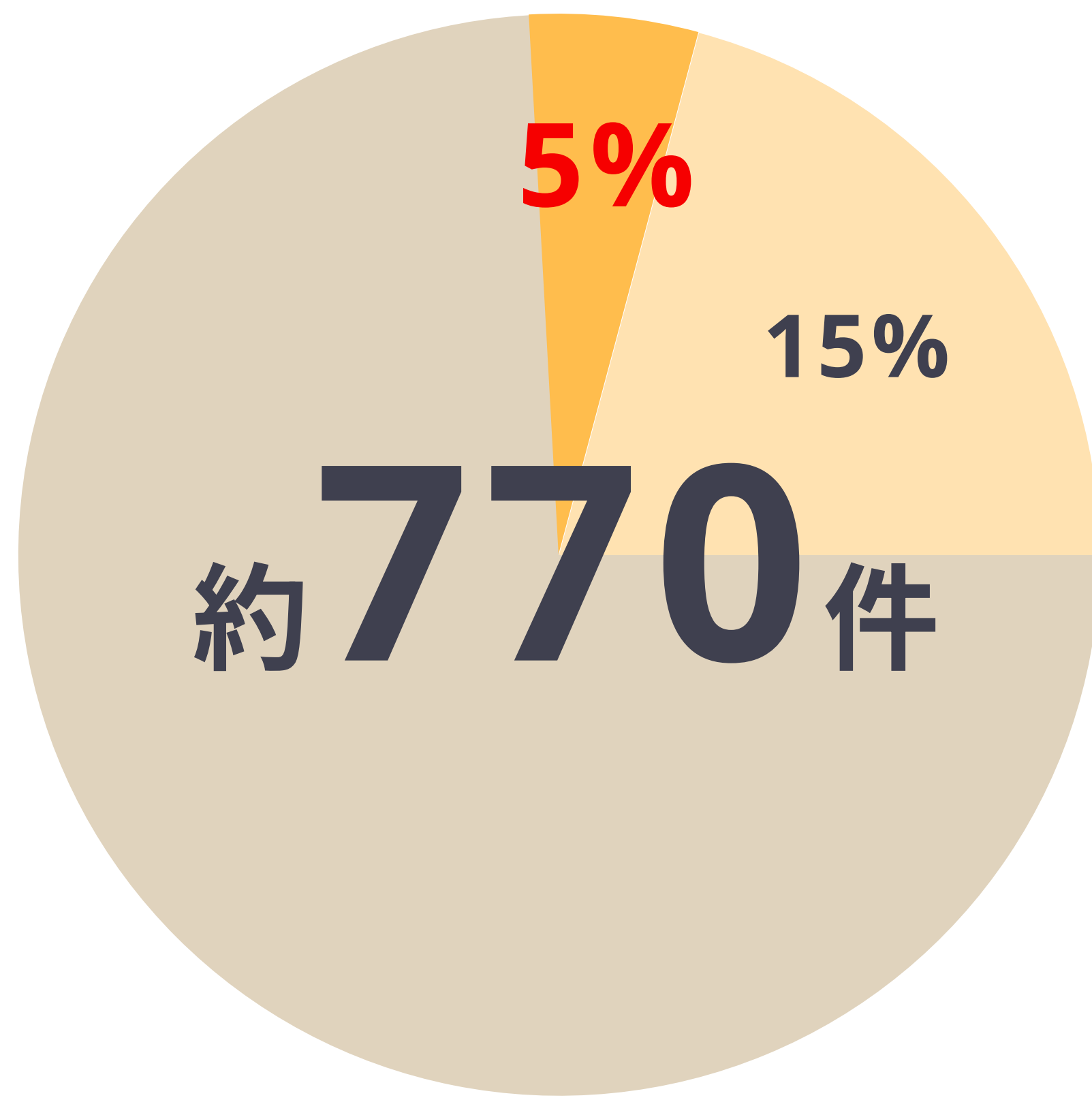
お金がかかる

家財の処分

家への思い出入れ



陸前高田市の空き家の状況



- 空き家バンク登録
- 空き家のご相談
- 放置されたままのお家



住まなくなったお家の実情



家主さんの大切にしていた家財が残っていたり、建物の老朽化や相続人がいないなど家ごとに問題はさまざまで、すぐには活用できるものばかりではありません。

空き家の問題は協力隊だけでは解決できません、、

**社会福祉
協議会さん**

司法書士さん

弁護士さん

空き家バンク

保健福祉課さん

?

不動産屋さん

空き家の問題は協力隊だけでは解決できません、、

社会福祉
協議会さん

司法書士さん

弁護士さん

どこに相談したらよいのだろう？

空き家バンク

保健福祉課さん

？

不動産屋さん

地域の方を始め、様々な方のご協力が必要です。





有難いことに利活用できる空き家も増えてきました。
変わらぬご協力をよろしくお願い致します。

今後について

高田で暮らします！

協力隊の期間は終わりましたが、今までと変わらず高田に住み、引き続き空き家のことを頑張りたいと思っています！これからもよろしくお願いします！



3年間ありがとう
ございました。

