

# 記載例

建築等計画概要書は認定申請書の写しに変えることが可能です。その場合は写しの最上段に「建築等計画概要書」と明示してください。

様式第三（第十九条第一項、第三十一条第一項関係）（A4）

## 建築等計画概要書

### 1 建築等工事主等の概要

#### (1) 建築等工事主

- イ 氏名のフリガナ **タカタ イチロウ**
- ロ 氏名 **高田 一郎**
- ハ 郵便番号 **〒0000-0000**
- ニ 住所 **陸前高田市高田町字下和野 100 番地**

#### (2) 設計者

- イ 資格 **(一級) 建築士 (大臣) 登録第0000号**
- ロ 氏名 **高田 ゆめ**
- ハ 建築士事務所名 **(有)景観設計 (一級) 建築事務所 (岩手県) 知事登録第0000号**
- ニ 郵便番号 **〒0000-0000**
- ホ 所在地 **陸前高田市高田町字下和野 100 番地**
- ヘ 電話番号 **0192-54-2111**

建築士事務所名を記載してください。

#### (3) 工事監理者

- イ 資格 **(一級) 建築士 (大臣) 登録第0000号**
- ロ 氏名 **高田 次郎**
- ハ 建築士事務所名 **(有)景観設計 (一級) 建築事務所 (岩手県) 知事登録第0000号**
- ニ 郵便番号 **〒0000-0000**
- ホ 所在地 **陸前高田市高田町字下和野 100 番地**
- ヘ 電話番号 **0192-54-2111**

建築士事務所名を記載してください。

#### (4) 工事施工者

- イ 氏名 **高田 三郎**
- ロ 営業所名 **(有)景観建築 陸前高田支店** 建設業の許可 **(岩手県知事) 第0000号**
- ハ 郵便番号 **〒0000-0000**
- ニ 所在地 **陸前高田市高田町字下和野 100 番地**
- ホ 電話番号 **0192-54-2111**

営業所名を記載してください。

### 2 計画の内容

#### (1) 行為の場所

- ア 地名地番 **陸前高田市高田町字下和野00番地**
- イ 地区名 **今泉中心地区**
- ウ 用途地域 **第一種中高層住居専用地域**

「復興祈念公園周辺地区」  
または  
「今泉中心地区」を記載ください。

#### (2) 行為の種別

- 新築 **建物の用途を記入してください。**

#### (3) 建築物の概要

- ア 用途 **専用住宅**
- イ 高さ **0.000 m**
- ウ 階数 **地上0階 地下0階**
- エ 構造 **0造 一部0造**

オ 敷地面積 〇〇〇.〇〇 ㎡  
カ 建築面積 (申請部分)〇〇.〇〇 ㎡ (申請以外の部分)〇.〇〇 ㎡ (合計)〇〇.〇〇 ㎡  
キ 延べ面積 (申請部分)〇〇.〇〇 ㎡ (申請以外の部分)〇.〇〇 ㎡ (合計)〇〇.〇〇 ㎡

(4) 建築物の形態意匠の内容

ア 屋根 仕上材:〇〇〇〇〇〇〇〇 色彩: 〇XX〇.〇/〇.〇 〇〇〇〇  
イ 外壁 仕上材:〇〇〇〇〇〇〇〇 色彩: 〇XX〇.〇/〇.〇 〇〇〇〇

(5) 行為の着手予定日 令和〇〇年〇月〇日  
(6) 行為の官僚予定日 令和〇〇年〇月〇日

マンセル値を記載してください。

おおよその色味を記載してください。

(7) その他必要な事項

● 変更申請を行う場合には変更の概要を記載してください。

(8) 備考

● 行為の名称又は工事名が定まっているときは記載してください。

3 計画の内容を示す図面

(1) 建築物の敷地の位置及び当該敷地の周辺の状況を表示する図面

付近見取図(案内図)

- 縮尺・方位を忘れずに記載してください。方位は北を上方にしてください。
- 地番及び住居表示を併せて記載してください。
- 目標となる鉄道の駅・学校等公共の建物を記載してください。

(2) 当該敷地内における建築物の位置を表示する図面

配置図

- 縮尺・方位・敷地境界線・建築物の位置・敷地内にある他の建築物との関係・接する道路の位置及び幅員を明示してください。敷地と道路、また隣地との高低差も記載してください。

(3) 建築物の彩色が施された二面以上の立面図

立面図

- 縮尺を明示してください。
- 着色し、マンセル表色系を記載してください。
- 各部分の仕上げ及び露出する建築設備などを記載してください。

(4) その他必要な図面

- その他必要な図面がある場合は記載してください。

備考

- 1 及び2は、様式第二の写しに変えることが出来る。この場合には、最上段に「建築等計画概要書」と明示すること。
- 2 工事監理者又は工事施工者が未定のときは、後で定まってから工事着手前に届けること。この場合には、市町村が届出のあった旨を明示した上で記入すること。
- 3 建築物の敷地の位置及び当該敷地の周辺の状況を表示する図面には、縮尺、道路及び目標となる地物並びに隣接する土地における建築物の位置を明示すること。
- 4 当該敷地内における建築物の位置を表示する図面には、縮尺、申請に係る建築物と他の建築物との別、土地の高低及び敷地の接する道路の位置を明示すること。
- 5 建築物の彩色が施された二面以上の立面図には、縮尺を明示すること。
- 6 その他必要な図面は、第19条第2項第6号の図書について記載すること。