

土地利用率の状況について

2020/12/17

参考資料1

(高田)

単位:ha

○民有地	かさ上げ	平地部	合計	割合	かさ上げ
利用している(予定あり含む)	9.4	1.1	10.5	28.0%	26.6%
(うち76条申請有)	5.4	0.5	5.9	15.7%	
売りたい又は貸したい	6.4	0	6.4	17.1%	
売りたい	3.1	0	3.1	8.3%	
貸したい	6.7	0.1	6.8	18.1%	
未定わからない	4.8	0	4.8	12.8%	
売り貸しはしない	0.5	0.5	1.0	2.7%	60.9%
未回答	4.4	0.5	4.9	13.1%	
合計	35.3	2.2	37.5	100.0%	
(うち引渡し済み)	34.6	1.7	36.3	96.8%	

○市等所有地	かさ上げ	平地部	合計	割合	かさ上げ
利用している(予定あり含む)	15.9	14.6	30.5	82.4%	80.3%
(うち76条申請有)	8.8	0	8.8	23.8%	
未定	3.9	2.6	6.5	17.6%	19.7%
合計	19.8	17.2	37.0	100.0%	
(うち引渡し済み)	19.7	6.6	26.3	71.1%	

○民有地+市有地等	かさ上げ	平地部	合計	割合	かさ上げ
利用している(予定あり含む)	25.3	15.7	41.0	55.0%	45.9%
(うち76条申請有)	14.2	0.5	14.7	19.7%	
売りたい又は貸したい	6.4	0	6.4	8.6%	
売りたい	3.1	0	3.1	4.2%	
貸したい	6.7	0.1	6.8	9.1%	
未定わからない	8.7	2.6	11.3	15.2%	
売り貸しはしない	0.5	0.5	1.0	1.3%	46.1%
未回答	4.4	0.5	4.9	6.6%	
合計	55.1	19.4	74.5	100.0%	
(うち引渡し済み)	54.3	8.3	62.6	84.0%	

(今泉)

単位:ha

○民有地	かさ上げ	平地部	合計	割合	かさ上げ
利用している(予定あり含む)	3.5	0.3	3.8	19.8%	18.7%
(うち76条申請有)	0.6	0	0.6	3.1%	
売りたい又は貸したい	5.4	0	5.4	28.1%	
売りたい	2.2	0	2.2	11.5%	
貸したい	2.5	0.2	2.7	14.1%	
未定わからない	2.7	0	2.7	14.1%	
売り貸しはしない	0.4	0	0.4	2.1%	70.6%
未回答	2.0	0	2.0	10.4%	
合計	18.7	0.5	19.2	100.0%	
(うち引渡し済み)	17.7	0	17.7	92.2%	

○市等所有地	かさ上げ	平地部	合計	割合	かさ上げ
利用している(予定あり含む)	1.0	1.5	2.5	27.5%	45.5%
(うち76条申請有)	1.0	0	1.0	11.0%	
未定	1.2	5.4	6.6	72.5%	54.5%
合計	2.2	6.9	9.1	100.0%	
(うち引渡し済み)	1.0	0	1.0	11.0%	

○民有地+市有地等	かさ上げ	平地部	合計	割合	かさ上げ
利用している(予定あり含む)	4.5	1.8	6.3	22.3%	21.5%
(うち76条申請有)	1.6	0	1.6	5.7%	
売りたい又は貸したい	5.4	0	5.4	19.1%	
売りたい	2.2	0	2.2	7.8%	
貸したい	2.5	0.2	2.7	9.5%	
未定わからない	3.9	5.4	9.3	32.9%	
売り貸しはしない	0.4	0	0.4	1.4%	68.9%
未回答	2	0	2.0	7.1%	
合計	20.9	7.4	28.3	100.0%	
(うち引渡し済み)	18.7	0	18.7	66.1%	

(合計)

単位:ha

○民有地	かさ上げ	平地部	合計	割合	かさ上げ
利用している(予定あり含む)	12.9	1.4	14.3	25.2%	23.9%
(うち76条申請有)	6	0.5	6.5	11.5%	
売りたい又は貸したい	11.8	0	11.8	20.8%	
売りたい	5.3	0	5.3	9.3%	
貸したい	9.2	0.3	9.5	16.8%	
未定わからない	7.5	0	7.5	13.2%	
売り貸しはしない	0.9	0.5	1.4	2.5%	64.3%
未回答	6.4	0.5	6.9	12.2%	
合計	54	2.7	56.7	100.0%	
(うち引渡し済み)	52.3	1.7	54.0	95.2%	

○市等所有地	かさ上げ	平地部	合計	割合	かさ上げ
利用している(予定あり含む)	16.9	16.1	33	71.6%	76.8%
(うち76条申請有)	9.8	0	9.8	21.3%	
未定	5.1	8	13.1	28.4%	23.2%
合計	22	24.1	46.1	100.0%	
(うち引渡し済み)	20.7	6.6	27.3	59.2%	

○民有地+市有地等	かさ上げ	平地部	合計	割合	かさ上げ
利用している(予定あり含む)	29.8	17.5	47.3	46.0%	39.2%
(うち76条申請有)	15.8	0.5	16.3	15.9%	
売りたい又は貸したい	11.8	0	11.8	11.5%	
売りたい	5.3	0	5.3	5.2%	
貸したい	9.2	0.3	9.5	9.2%	
未定わからない	12.6	8	20.6	20.0%	
売り貸しはしない	0.9	0.5	1.4	1.4%	52.4%
未回答	6.4	0.5	6.9	6.7%	
合計	76	26.8	102.8	100.0%	
(うち引渡し済み)	73	8.3	81.3	79.1%	

※市有土地利用内訳 (ha)	
公共施設	6.5
商業施設等	4.4
駐車場等	3
グラウンド(県)	2.7
農業系(ピーカン等)	15.9
その他(保留地等)	0.4
計	32.9