

第6回陸前高田都市計画

今泉地区被災市街地復興土地区画整理審議会議事録

- 1 日 時 平成28年3月17日(木)
午前10時30分 開会
午前11時50分 閉会
- 2 場 所 陸前高田市コミュニティホール2階大会議室
- 3 説 明 説明事項(1) 仮換地供覧案について
- 4 出席委員(12人)
会 長 南 正昭 会長代理 菅野 信 委 員 石川 秀一
委 員 及川 和雄 委 員 菅野 勝郎 委 員 木村 昌之
委 員 紺野 文彰 委 員 長沼 正宏 委 員 細田 孝
委 員 村上 光昭 委 員 吉田 裕 委 員 渡邊 健治
- 5 説明のため出席した職員
市街地整備課主幹 藤原 正行 市街地整備課区画整理係長 青山 豊英
- 6 職務のために出席した職員
理 事 菊池 満夫 都市整備局長 山田 壮史
市街地整備課主幹 伊賀 浩人 市街地整備課課長補佐 熊谷 和典
事業推進副主幹 佐々木 清敏 市街地整備課主査 柴田 弘
市街地整備課主事 遠野 正隆 市街地整備課主事 中島 悠太郎
市街地整備課主査 金井 丈夫
UR都市機構職員
陸前高田復興支援事務所長 桑島 義也
市街地整備課長 犬童 伸広 基盤工事課長 土山 三智晴
市街地整備課主幹 四反田 貢 市街地整備課主幹 岸 秀昭

7 審議会の概要

午前10時30分 開会

1 開 会

○事務局（藤原主幹）

定刻となり、本日の出席予定の方につきましては、皆さんお揃いということもございますので、只今から陸前高田都市計画今泉地区被災市街地復興土地区画整理審議会を開催いたします。

本日は、ご多忙のところご出席いただきまして、誠にありがとうございます。

私は、市街地整備課の主幹藤原と申します。

しばらくの間、進行役を務めさせていただきますのでよろしくお願いいたします。

この後の議事に入ります前に、委員の皆様へお願いがございます。審議会の記録を作成させていただくために録音と写真撮影を行いますので、ご理解のほどよろしくお願い致します。

また、本日の審議会につきましては、12時頃までを目途とさせていただきたいと思っておりますので、よろしくお願いいたします。

また、傍聴者の方につきましては、お一人の方から申出がございましたので、招集者の判断で傍聴証を交付して、傍聴していただいておりますので、よろしくお願いいたします。

なお、本日の議題につきましては、非公開事項となっておりますので、そのあたりにつきましても、よろしくお願いしたいと思っております。

それでは、お手元の次第に従いまして議事を進めさせていただきますと思います。

まず、はじめに、施行者の陸前高田市を代表いたしまして陸前高田市都市整備局長の山田よりご挨拶申し上げます。

○事務局（山田局長）

皆様、おはようございます。1月に続いての区画整理審議会ということでございます。

3月の下旬、特に南会長には大学の方の業務のお忙しい中、皆様におかれましてもお忙しい中、今日はお出席いただきましてたいへんありがとうございます。

1月からの間で、報道等でも皆様ご覧いただいたと思いますが、2月18日でございますけれども、今泉地区におきまして、残っております土留め擁壁、たたきについての直接施行である施行者によります執行ということをさせていただきました。

これによりまして、今後、中井地区へ土砂を運搬するための重ダンプ走路を整備して

いくということで、今回は結果的に地権者の方となかなか連絡が取れないということで、この手続きによって進めさせていただいたということでございます。

さて、本日は区画整理の本題でございます仮換地案、こちらがまとまりまして、今日審議会の皆様にご説明させていただきまして、年度が変わりまして、ゴールデンウィーク明けから、いよいよ地権者の皆さんにお示しをするということで準備をさせていただいております。

隣の高田地区の方は、2月の審議会ですべての仮換地案が出そろいまして、今週から地権者の皆さんに供覧をさせていただいているところです。

今泉は若干高田地区より遅れましたけれど、ここまで本当に皆様のご協力で進めさせていただいているということでございます。

供覧も当初は、今年度中を目標にしましたけれど、年度が変わってからの供覧ということになります。皆さん心待ちしております。どの位置にくるか、換地がくるか、移転が出来るかということをお示しをすることで、次の再建に向けてご準備も出来るのかなあというふうに思っております。

今日は午前中の限られた時間ではございますが、これに伴いまして、土地利用計画の方にもこの仮換地案がまとまった結果、土地利用計画にも一部変更が出てきたということで、それについては、明日、明後日住民説明会を予定しているところでございます。

本日は、午前中の開催ではございますけれども、どうぞよろしく願いいたします。

○事務局（藤原主幹）

それでは、議事に入ります前に、お手元の議事次第をご覧いただきたいと思っております。

本日の議事次第では、3番目に説明がございまして、先ほど山田局長からもお話がありましたけれども、仮換地供覧案についてだけでございます。

こちらについては、個人情報が含まれておりまして、非公開事項とさせていただきますので、傍聴者の方及びマスコミの関係者におかれましては、資料説明の際には、ご退場をいただくということでお願いしたいと思っております。

また、後ほど配らせていただきますけれども、仮換地指定案の資料につきましては、非公開資料ということで、会議終了後に回収させていただくということで、よろしくお願いしたいと思っております。

それでは、南会長の方で議事の進行をよろしく申し上げます。

○会長（南会長）

はい、それでは只今から第6回今泉地区被災市街地復興土地地区画整理審議会の審議に入ります。

まず、審議に入ります前に事務局より、本日の会議の成立について報告してください。

○事務局（藤原主幹）

会議の成立は、土地区画整理法第62条第3項の規定によりまして、委員の半数以上の出席が必要とされております。

本日の審議会は、委員15名のうち12名のご出席をいただいております。

よって本審議会が成立していることをご報告申し上げます。

○会長（南会長）

はい、それでは議事を進めたいと思います。

審議会規則第9条の規定に基づきまして、議事録署名委員2名を指名いたします。

本日の議事録署名委員は、吉田裕委員、渡邊健治委員にお願いいたします。

○会長（南会長）

ここで、傍聴者及び報道機関マスコミの関係者にお伝えいたします。これからの議事は、傍聴内規第7条第1項により、会議を非公開としますので、傍聴者及び報道機関マスコミ関係者は、退席していただくようお願いいたします。

（傍聴人、報道マスコミの関係者退席）

以下、審議会議事録については、非公開となります。

○会長（南会長）

はい、どうもありがとうございました。

本日は、説明事項ということでございます。

いただきましたご意見を、大切にしながら今後進めていっていただきたいと思いません。

以上を持ちまして、本日本日の議事は全て終了ということになります。その他、委員の皆様からご発言等ございますでしょうか。

細田委員の方から、資料が提出されております。ご紹介かと思えます。ご覧いただければと思います。

（発言等なし）

○会長（南会長）

事務局から報告事項がありますでしょうか。

○事務局（藤原主幹）

本日、皆さま方にご提示させていただきました仮換地の供覧案につきまして、個人名、場所も含めて入っております。こちらについては、冒頭にもご説明させていただきましたが、個人情報の問題もございますので、非公開事項と扱わせていただいております。5月に行います供覧案の際に個人それぞれに、ご提示させていただくという内容でございますので、本日見ていただきまして、気になる内容も、気になる方の名前とか当然のことかとは思いますが、非公開ということでございますので、よろしくお願ひします。

○事務局（山田局長）

その他として、議題とは直接ではございませんけれども、ちょっとこの場をお借りしまして、事務局の方の人事異動につきましてご報告をさせていただきたいと思ひます。

本日進行をしておりますが、当市街地整備課藤原主幹、名古屋市からの派遣でございましたけれども、2年間の派遣を終えてこの度復帰することになりました。

○事務局（藤原主幹）

どうもありがとうございました。

○事務局（山田局長）

それからUR陸前高田事務所の桑島所長につきましては、こちら現場での定年を迎えられたということでの退職というふうに向っております。

○事務局（UR都市機構桑島所長）

どうも2年間ありがとうございました。

○事務局（山田局長）

それから最後に私、都市整備局長の山田でございますが、私、震災後の23年から県から派遣をされて、こちらで仕事をさせていただきましたが、この度県に復帰することになるので、事業の途中で本当に申し訳ない気持ちでいっぱいですが、この度、異動いたします。

市街地整備課、4月からは復興局に入りまして、復興局長熊谷正文のもとで、区画整理事業を引き続き進めさせていただきますので、どうぞよろしくお願ひします。

大変ありがとうございました。

○会長（南会長）

はい、ありがとうございました。

本日の議事録につきましては、事務局でとりまとめをした後、後日、私と議事録署名委員2名で署名をすることといたします。

それでは、本日の第6回陸前高田都市計画今泉地区被災市街地復興土地区画整理審議会を閉会いたします。

どうもありがとうございました。