

参考資料 1

高田地区・今泉地区 被災市街地復興土地区画整理事業等事業計画 概要版

【事業概要】

- 事業の名称
 - ・ 陸前高田市計画 高田地区被災市街地復興土地区画整理事業
 - ・ 陸前高田市計画 今泉地区被災市街地復興土地区画整理事業
- 施行面積
 - ・ 高田地区：約 189.8ha
 - ・ 今泉地区：約 113.0ha
- 計画人口等
 - ・ 高田地区：計画戸数 約 1,560 戸、計画人口 約 4,300 人
 - ・ 今泉地区：計画戸数 約 560 戸、計画人口 約 1,600 人
- 平均減歩率
 - ・ 高田地区：平均減歩率：36.3%
 - ・ 今泉地区：平均減歩率：57.9%
- 施行期間
 - ・ 平成24年9月26日～平成31年3月31日
- 事業費
 - ・ 高田地区：651.8 億円
 - ・ 今泉地区：550.0 億円

凡 例				
		事 業 区 域		
公 共 用 地	道 路		道 路	
			歩行者専用道路	
	公 園・ 緑 地		公 園	
			高田松原津波復興祈念公園（防災メモリアル公園）	
			緑 地	
			河 川 ・ 水 路	
宅 地	住 宅 系		住 宅 等	
			集合住宅等	
			寺社	
			商業・業務施設（住宅を含む）	
	商 業 務・ 系		ロードサイド型施設	
			公共・公益施設用地	
			産業・工業用地	
			農 地 等	
			鉄 道	
		墓 地		

【事業経緯】

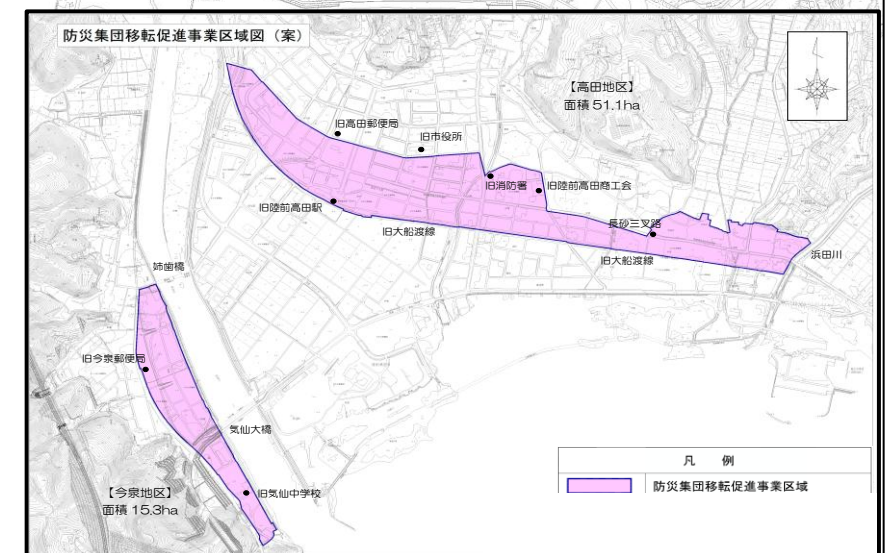
- 都市計画決定
 - ・平成 24 年 2 月 8 日（先行地区）
 - ・平成 25 年 2 月 26 日（拡大地区）
 - ・平成 25 年 11 月 26 日（現全体計画）
- 事業計画認可
 - ・平成 24 年 9 月 26 日（先行地区）
 - ・平成 25 年 10 月 24 日（高田地区高台④～⑦）
 - ・平成 26 年 2 月 28 日（現全体計画）
- 仮換地指定
 - ・平成 27 年度以降順次行う予定

【CM業務契約状況】

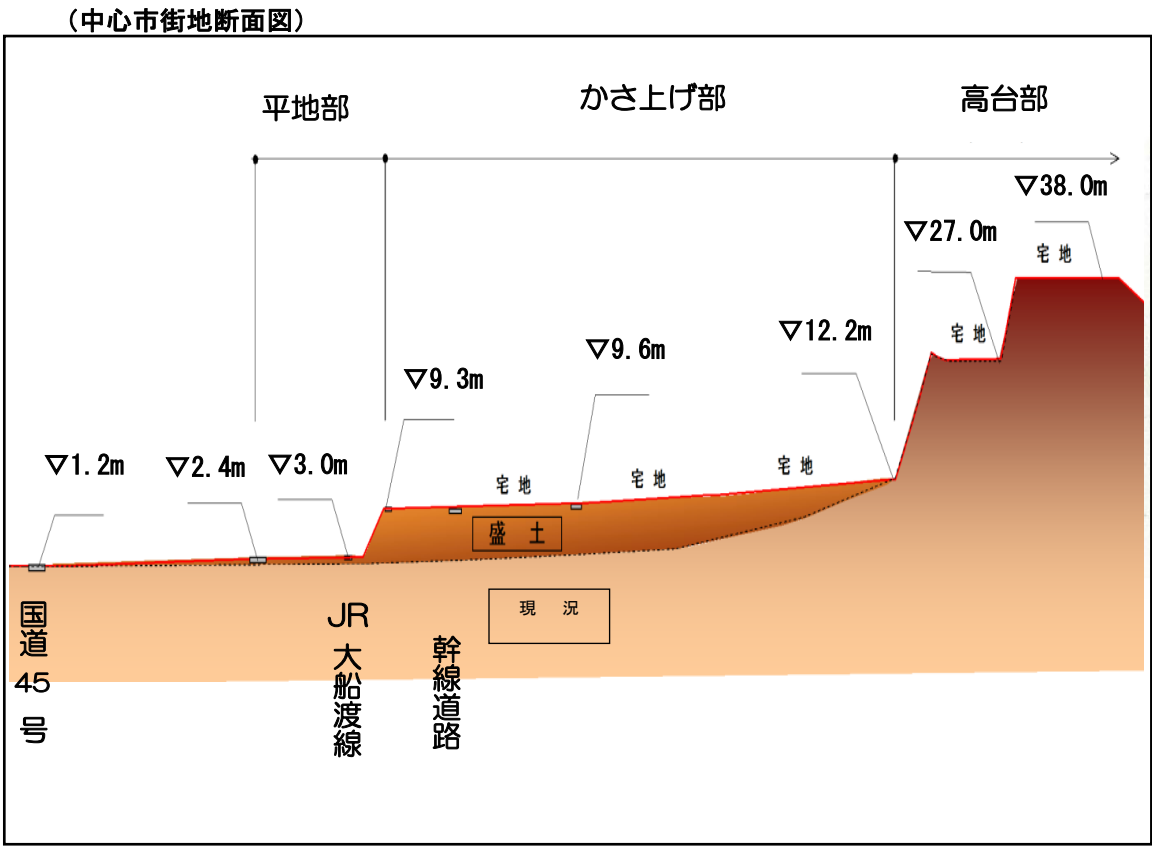
- 受注者：清水・西松・青木あすなろ・オリエンタルコンサルタンツ・国際航業 J V
- ①平成 24 年度今泉地区・高田地区整地工事
- ・工事内容：先行地区の整地工事（高田高台②③、今泉高台⑤⑥⑦）
 - ・契約額：355 億円（第 6 回変更後）
 - ・工 期：H24.12.11～H27.5.31
- ②平成 25 年度高田地区高台部整地工事
- ・工事内容：高田高台④⑤⑥⑦の整地工事
 - ・契約額：40.6 億円
 - ・工 期：H26.3.21～H29.3.31

【ベルトコンベア施設の概要】

- ベルトコンベア
 - ・運搬土量：約 502 万m³
 - ・幅：1.8m、延長：2,985m
 - ・運搬速度：250m/m i n（15 k m/h r）
 - ・運搬能力：約 20,000m³/日（ダンプ 4,000 台）
- ベルトコンベア用吊橋（名称：希望のかけ橋）
 - ・幅：6m、延長：220m
 - ・主塔高さ：42.6m
- 稼働期間（予定）：H26.3～H27.5

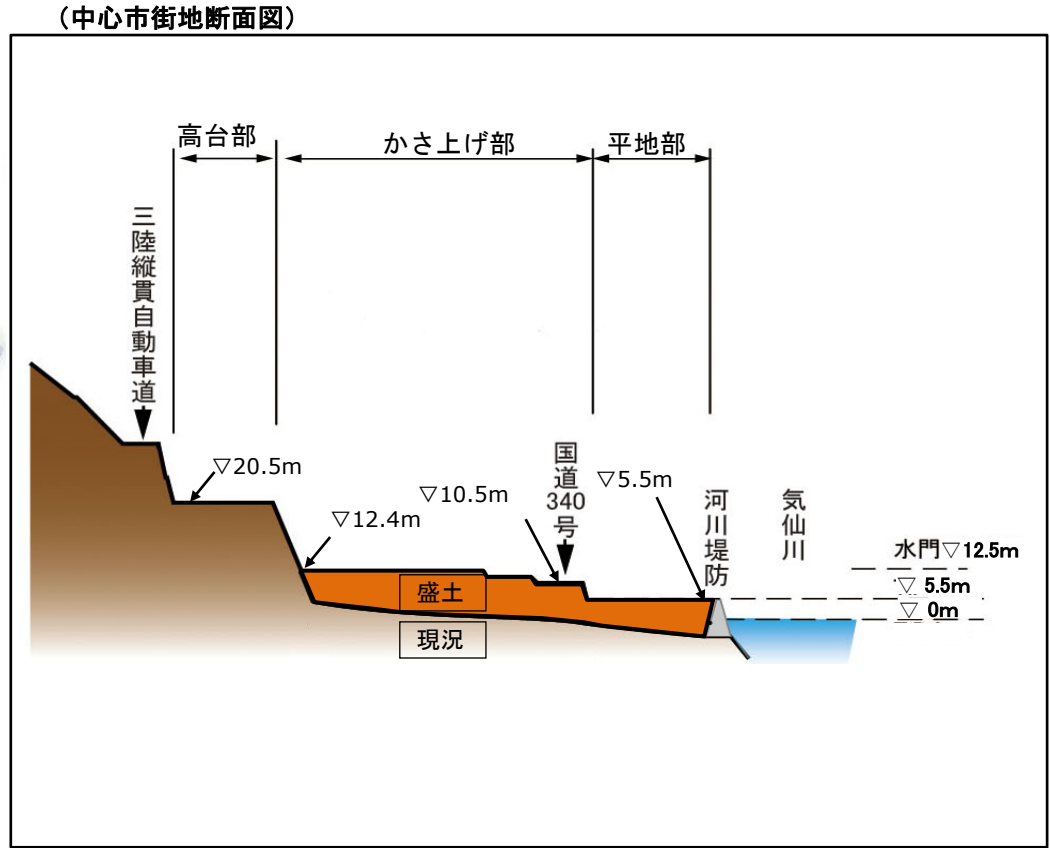


○ 高田地区造成計画（案）



高田地区中心市街地の計画

○ 今泉地区造成計画（案）



○ 高田地区工事スケジュール（予定）

高田地区	年度別整備スケジュール(予定)					
	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
高台2	造成工事等		工事進捗に合わせ順次建築着工			
高台3	準備等	造成工事等※		工事進捗に合わせ順次建築着工		
	埋蔵文化財調査等			造成工事等		
高台4	準備等	造成工事等		工事進捗に合わせ順次建築着工		
高台5	準備等	造成工事等			工事進捗に合わせ順次建築着工	
高台6		仮設道路整備等	造成工事等			工事進捗に合わせ順次建築着工
高台7		仮設道路整備等	造成工事等			工事進捗に合わせ順次建築着工
かさ上げ部 (先行整備エリア)	準備等	造成工事等		工事進捗に合わせ順次建築着工		
かさ上げ部 (その他)		準備等	造成工事等			工事進捗に合わせ順次建築着工
				工事進捗に合わせ順次建築着工		
平地部		準備等	造成工事等			

※ 高台3は、埋蔵文化財調査等との調整により、可能な範囲から整備を進める予定です。

○ 今泉地区工事スケジュール（予定）

今泉地区	年度別整備スケジュール(予定)						
	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	
高台2		準備等	造成工事等				工事進捗に合わせ順次建築着工
高台3		準備等	造成工事等				工事進捗に合わせ順次建築着工
高台4		準備等	造成工事等				工事進捗に合わせ順次建築着工
高台5	造成工事等			工事進捗に合わせ順次建築着工			
	造成工事等				工事進捗に合わせ順次建築着工		
高台6	造成工事等			工事進捗に合わせ順次建築着工			
高台7	造成工事等			工事進捗に合わせ順次建築着工			
かさ上げ部 (先行整備エリア)		準備等	造成工事等	工事進捗に合わせ順次建築着工			
かさ上げ部 (その他)		準備等	造成工事等				工事進捗に合わせ順次建築着工
平地部		準備等	造成工事等				