

東日本大震災からの 復興の取組状況



陸前高田市



平成31年2月

目 次

- 1 市内における応急仮設住宅等への入居状況
- 2 被災世帯の再建状況
- 3 被災市街地土地地区画整理事業
- 4 防災集団移転促進事業
- 5 災害公営住宅等整備事業

1 応急仮設住宅等への入居状況

《市内における応急仮設住宅等への入居状況》

(平成30年12月31日時点)

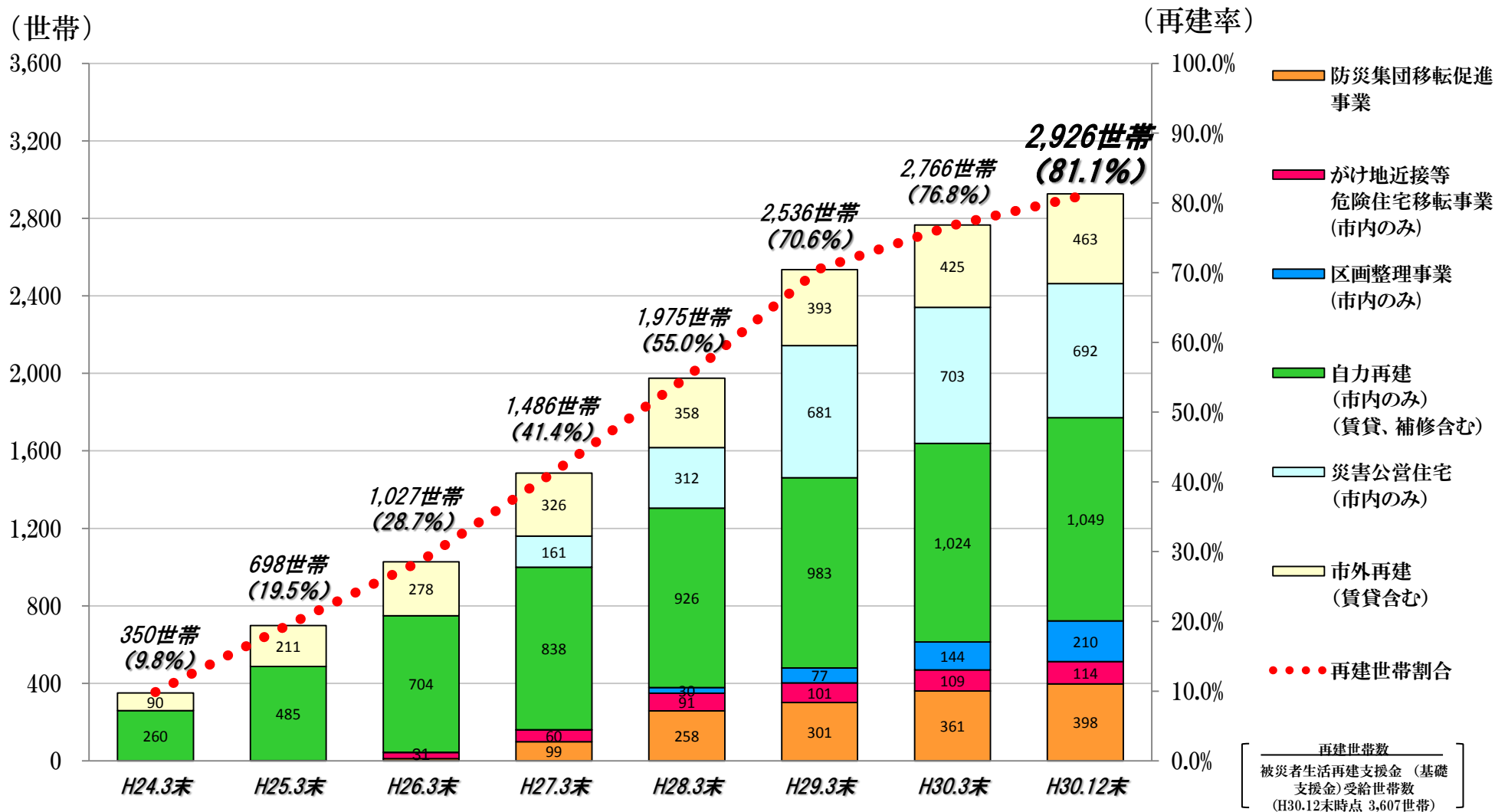
	応急仮設住宅等			
	応急仮設住宅		みなし 仮設住宅 (民間賃貸)	合計
	○ 内はH23.8月以降の最大数との差	(参考) H23.8月以降の最大数		
世帯数	257 (△1,882)	2,139 (H24.1月)	60	317
人数	633 (△5,002)	5,635 (H23.9月)	133	766

《応急仮設住宅への入居率》

(平成30年12月31日時点)

応急仮設住宅 最大建設戸数 (a)	2,148戸
応急仮設住宅 入居世帯数 (b)	257世帯
入居率 (b / a)	12%

2 被災世帯の再建状況(H30.12末時点)



※各種事業、自力再建及び市外再建は被災者生活再建支援金受給世帯数を基に算定。
 ※災害公営住宅は、市内災害公営住宅入居者数を基に算定。

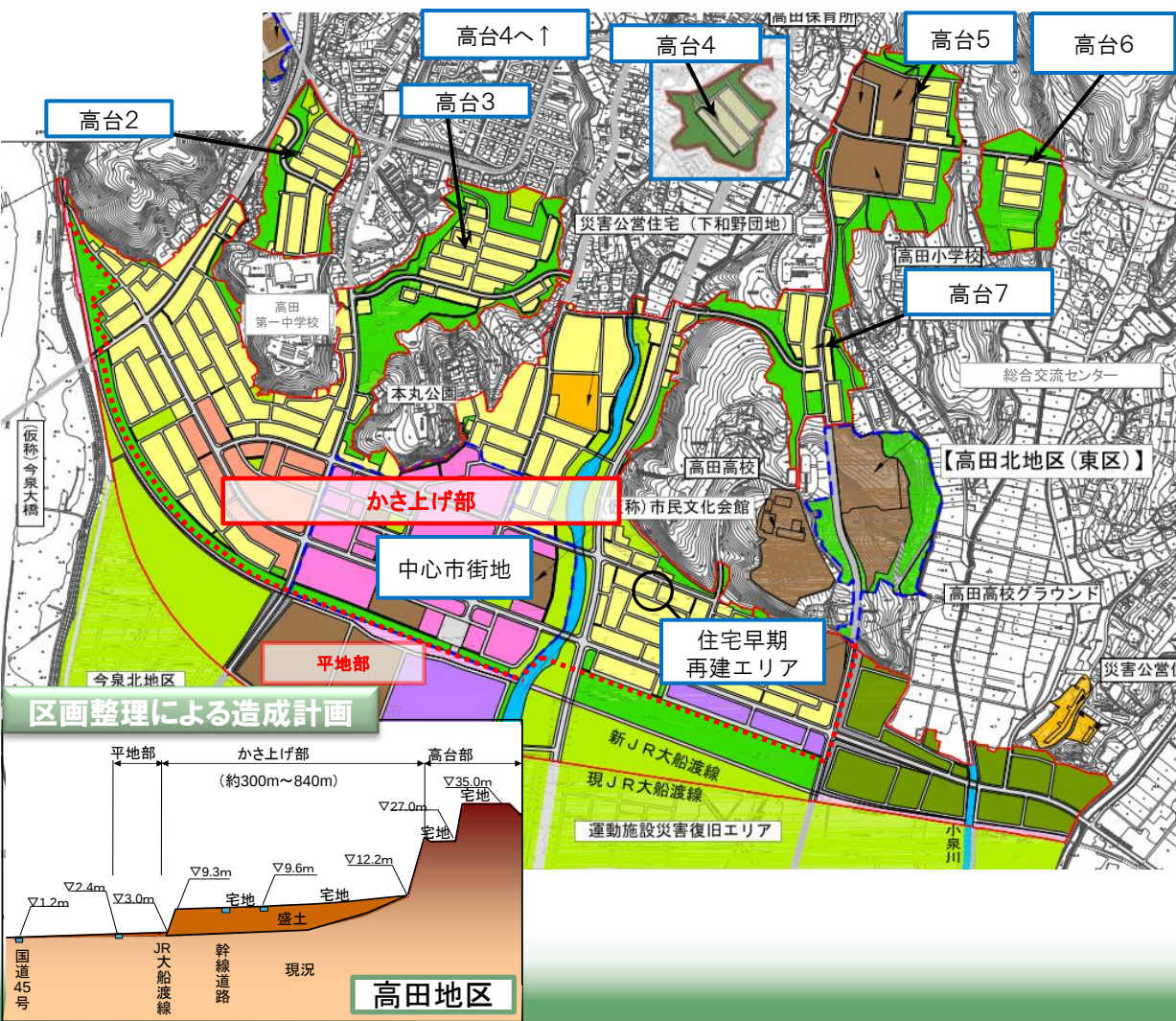
3 被災市街地土地区画整理事業 ①

高田地区の進捗状況

- 平成30年度は、高台6(H30.7)及びかさ上げ部の一部の宅地を引渡し。
(すべての高台部が完成)
- 平成31年度は、引続きかさ上げ部の一部の宅地を引渡し予定。

高田地区の概要

[施工面積]186.1ha
(高台45.0ha 嵩上げ87.1ha 平地54.0ha)
[計画戸数・人口]戸数 1,172戸、人口約4,300人
[事業費]約670億円



(H30年11月時点)		年度別整備スケジュール(予定)					
		H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度
高台3	高台2	H27.12 宅地引渡し					
	東エリア	H28.9 宅地引渡し					
	西エリア	H30.1 宅地引渡し					
高台4		H29.3 宅地引渡し					
高台5		H30.1 宅地引渡し					
高台6		H30.7 宅地引渡し					
高台7		H30.3 宅地引渡し					
かさ上げ部	中心市街地	造成工事中					
	上記以外	H28.7~H30.8 宅地引渡し					
平地部		造成工事中 (H30からH32の間に順次完成)					

3 被災市街地土地区画整理事業 ②

今泉地区の進捗状況

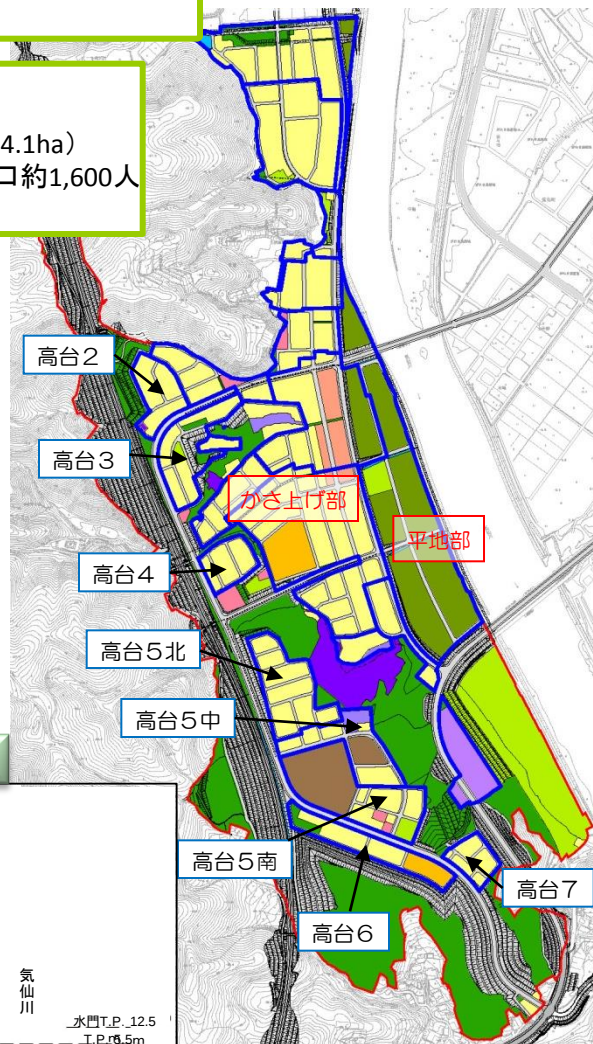
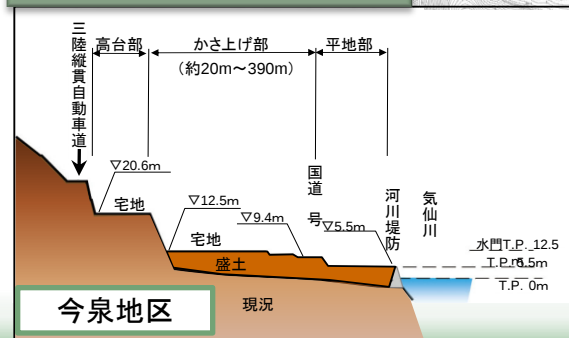
- ・ 平成30年度は、高台2(H31.3)、高台3(H30.12)、かさ上げ部の一部の宅地引渡し。(すべての高台部が完成予定)
- ・ 平成31年度は、かさ上げ部の一部が完成予定。

(H30年11月時点)		年度別整備スケジュール(予定)					
		H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度
高台部	高台2	造成工事等				H31.3 宅地引渡し予定	
	高台3	造成工事等				H30.12 宅地引渡し予定	
	高台4				H30.3 宅地引渡し		
	高台5				H29.8 ~ H30.3 宅地引渡し		
	高台6				H29.7 宅地引渡し		
	高台7				H30.3 宅地引渡し		
かさ上げ部		造成工事等				H30.2から順次宅地引渡し	
平地部		造成工事等 (H32以降順次完成)					

今泉地区の概要

[施工面積]112.4ha
 (高台60.1ha 嵩上げ38.2ha 平地14.1ha)
 [計画戸数・人口]戸数617戸、人口約1,600人
 [事業費]約827億円

区画整理による造成計画



4 防災集団移転促進事業

事業の進捗状況

- 高田高台の造成が平成30年7月に完了したことにより、30団地全ての造成工事が完了。
- 順次、住宅再建が進んでいるところ。

(平成30年7月31日現在)

地区	団地名	移転戸数	造成状況	地区	団地名	移転戸数	造成状況	地区	団地名	移転戸数	造成状況
長部 (7団地)	福伏	5	H26.11 完了	米崎 (2団地)	脇の沢	69	H27.10 完了	広田 (10団地)	長洞	14	H26.6 完了
	要谷	7	H25.12 完了		堂の前	5	H25.9 完了		大野	8	H27.2 完了
	双六	3	H27.3 完了		小計	74			広田大野	18	H27.1 完了
	双六第2	3	H25.8 完了	小友 (6団地)	両替	14	H26.4 完了		田谷	34	H27.3 完了
	双六第3	6	H27.6 完了		三日市	5	H25.11 完了		六ヶ浦	9	H26.8 完了
	上長部	17	H26.1 完了		柳沢	9	H27.3 完了		泊 ①	3	H26.10 完了
	月山	50	H27.7 完了		茂里花	5	H27.3 完了		泊 ②	8	H26.12 完了
	(今泉高台)	11	H30.3 完了		新田	7	H26.3 完了		泊 ③	14	H27.10 完了
	小計	102			只出	11	H26.5 完了		中沢	9	H25.12 完了
					小計	51			久保	7	H26.6 完了
矢作・ 竹駒・ 高田・ 今泉 (5団地)	下矢作	6	H26.8 完了						小計	124	
	館	8	H26.10 完了					合計		490	
	下沢	5	H27.2 完了								
	高田高台	66	H30.7 完了								
	今泉高台	54	H30.3 完了								
	小計	139									

住宅再建の状況

要谷団地(気仙町)



脇の沢団地(米崎町)



茂里花団地(小友町)



大野団地(広田町)



5 災害復興公営住宅等整備事業

事業の概要

- ・ 住宅を失った被災者の居住の安定を図るため、災害復興公営住宅を復興交付金を活用して整備。
- ・ 入居者意向確認結果を踏まえ、計画戸数を1,000戸から895戸に縮減。

事業の進捗状況

- ・ 11団地（総建設戸数 895戸）全ての建設が完了。
- ・ 脇の沢団地については、平成29年7月に入居開始。

（入居戸数は平成30年12月31日現在）

団地名	建設完了年度	建設戸数	構造/階数	建設/管理	入居戸数	入居開始時期
水上	H26	30	RC/3階	市営/市営	11	H27年1月入居
長部	H28	13	RC/3階	市営/市営	9	H29年4月入居
今泉	H28	61	RC/3階	市営/市営	54	H29年4月入居
栃ヶ沢	H28	301	RC/9階	県営/県営	240	H28年8月入居
下和野	H26	120	RC/7階	市営/市営	111	H26年10月入居
中田	H27	197	RC/8階	県営/市営	158	H27年11月入居
脇の沢	H29	60	RC/3階	県営/市営	42	H29年7月入居
西下	H26	40	RC/4階	県営/市営	34	H27年2月入居
柳沢前	H26	28	RC/3階	県営/市営	15	H27年4月入居
大野	H27	31	RC/3階	市営/市営	12	H28年4月入居
田端	H27	14	RC/3階	市営/市営	6	H28年4月入居
合計		895			692	

建設箇所

