

復興News ニュース 陸前高田

<第7号>
平成25年4月発行
陸前高田市復興対策局

ニュース① 防災集団移転促進事業 市内全32団地に大臣同意 《 広田町泊第一～第三団地の事業計画が認められる 》

市は、計画している防災集団移転促進事業の全32団地のうち、29団地において国土交通大臣の同意を得て事業を推進してきました。

このたび、地域において結成された協議会の移転意向が、おおむねまとまった広田地区（泊第一～第三）について事業計画を作成し、協議を進めてきたところ、4月10日付けで計画に対する大臣の同意が得られたことから、今後、詳細設計、用地取得等を行い、造成工事等に着手します。

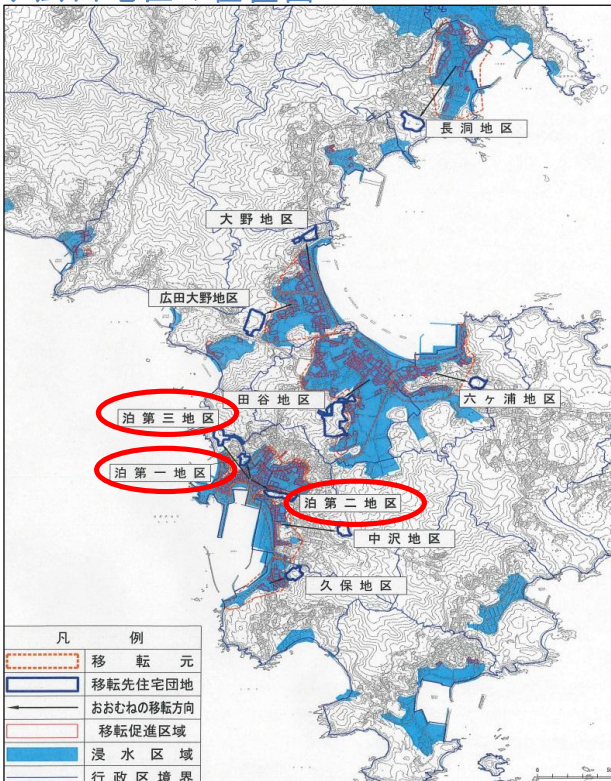
◆事業計画の概要

| | 広田地区 | |
|--------|-------------------------|-------------------------------------|
| | (変更前) | (変更後) |
| 事業区域 | 大野、広田大野、六ヶ浦、久保、長洞、田谷、中沢 | 大野、広田大野、六ヶ浦、久保、長洞、田谷、中沢、泊第一、泊第二、泊第三 |
| 移転促進区域 | 22.5ha | 29.0ha |
| 移転対象戸数 | 260戸 | 356戸 |
| 移転戸数 | 109戸 | 136戸 |
| 事業費 | 約3,924百万円 | 約5,216百万円 |
| 事業期間 | 平成24年度～27年度 | 平成24年度～27年度 |

◆スケジュール

| 工程 | H24 | H25 | H26 | H27 |
|--------------------------|----------------|--------|-----|-----|
| 事業計画 | (必要に応じて事業計画変更) | | | |
| 用地取得 | → | | | |
| 移転跡地取得 | | → | | |
| 移転先取得 | | → | | |
| 移転先 測量・設計 造成工事 | | → | | |
| 住宅再建 利子相当額助成 移転費助成 | 造成完了後、 | 順次住宅建設 | | |

◆広田地区の位置図

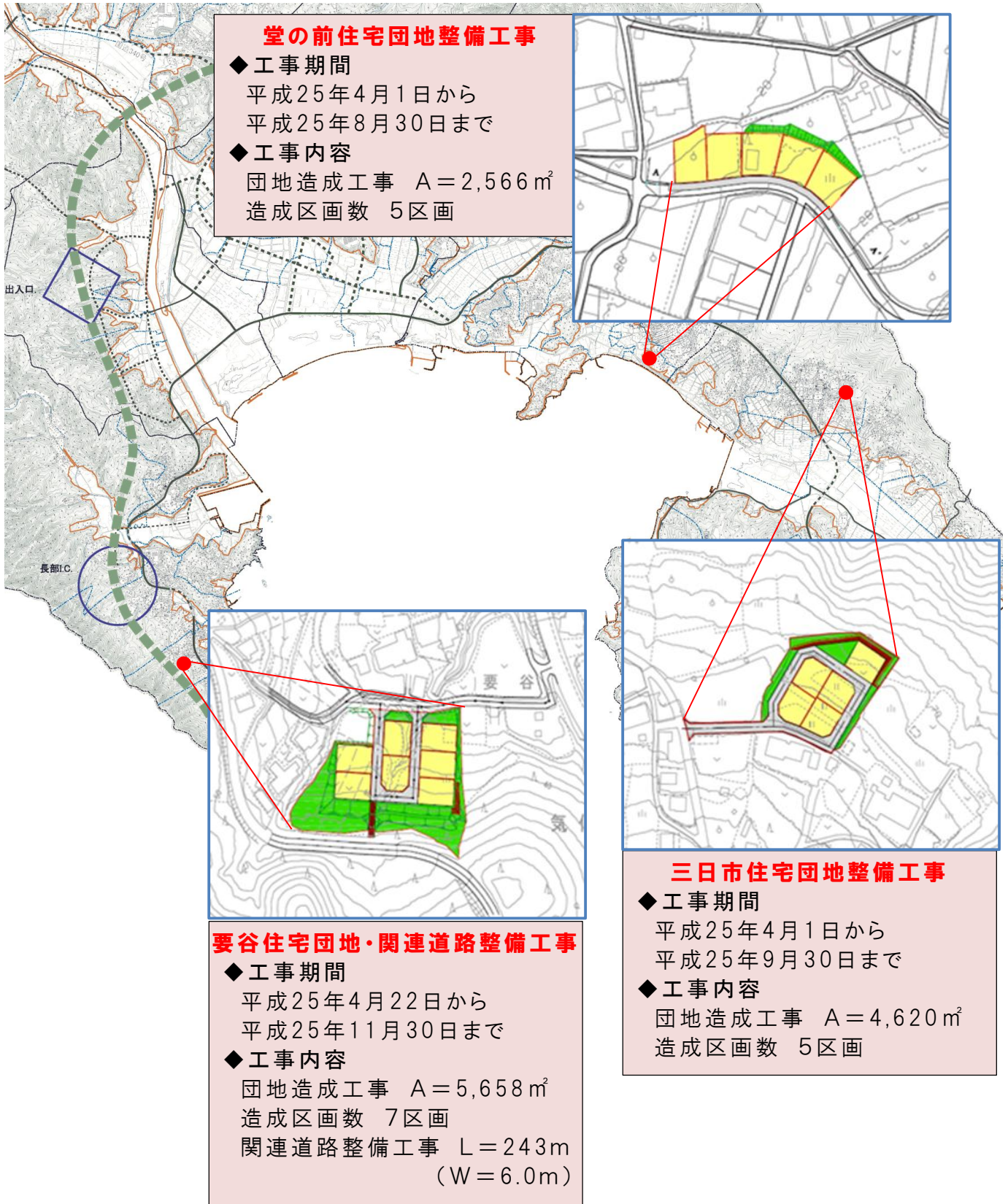


◆防災集団移転促進事業 計画団地

| 地区 | 団地名 | 移転戸数 | 備考 |
|-----------|--------|---------------|----------------|
| 長部 | 福伏 | 6 | 事業計画変更中 |
| | 要谷 | 7 | H25.4.22～工事施工中 |
| | 双六 | 11 | H24.7.31大臣同意 |
| | 双六第二 | 3 | H25.2.12～工事施工中 |
| | 上長部 | 18 | H25.2.12～工事施工中 |
| | 月山 | 50 | H24.7.31大臣同意 |
| | 今泉高台⑦⑧ | 12 | H24.11.22大臣同意 |
| 高矢田作・今竹泉駒 | 下矢作 | 6 | H25.3.8大臣同意 |
| | 下沢 | 4 | H25.3.8大臣同意 |
| | 館 | 12 | H25.3.8大臣同意 |
| | 高田高台⑤⑥ | 53 | H25.3.8大臣同意 |
| | 高田高台⑦ | 3 | H25.3.8大臣同意 |
| | 今泉高台① | 2 | H25.3.8大臣同意 |
| 米崎 | 今泉高台⑥ | 38 | H25.3.8大臣同意 |
| | 脇の沢 | 76 | H24.11.22大臣同意 |
| | 堂の前 | 5 | H25.4.1～工事施工中 |
| 小友 | 両替 | 14 | H24.11.22大臣同意 |
| | 三日市 | 5 | H25.4.1～工事施工中 |
| | 柳沢 | 9 | 事業計画変更中 |
| | 茂里花 | 5 | H24.11.22大臣同意 |
| | 新田 | 7 | H24.11.22大臣同意 |
| 広田 | 只出 | 11 | H24.11.22大臣同意 |
| | 長洞 | 14 | H25.3.8大臣同意 |
| | 大野 | 7 | H24.11.22大臣同意 |
| | 広田大野 | 17 | H24.11.22大臣同意 |
| | 田谷 | 40 | H25.3.8大臣同意 |
| | 六ヶ浦 | 9 | H24.11.22大臣同意 |
| | 泊第一 | 6 | H25.4.10大臣同意 |
| | 泊第二 | 11 | H25.4.10大臣同意 |
| | 泊第三 | 7 | H25.4.10大臣同意 |
| | 中沢 | 9 | H25.3.8大臣同意 |
| 久保 | 7 | H24.11.22大臣同意 | |
| 合計 | 32団地 | 484 | (H25.4.22現在) |

市は、このたび気仙町要谷、米崎町堂の前、小友町三日市の3団地において、住宅団地の整備工事や関連道路整備工事に着手しました。これにより、防災集団移転促進事業全32団地のうち、5団地で工事が発注となりました。

3団地とも年内の完了を予定しています。今後、他の地区においても準備が整い次第、工事に着手していきます。



詳しくは、復興対策局事業推進室(内線433、434)まで。

ニュース④ 申請もれはありませんか 《住宅の補修・改修にかかる支援制度》

震災で住宅が被災し、補修・改修をする際の支援制度を紹介します。いずれも**申請期限は平成26年3月31日まで**です。すでに工事が完了していても申請できますので、早めに申請してください。

被災宅地復旧工事費補助金

| | |
|------|--|
| 対象者 | 震災で被害を受けた自己の居住用宅地の所有者、管理者または占有者及びその同居の家族 |
| 対象工事 | 震災により浸水、陥没、隆起、地割れ、液状化等の被害を受けた宅地の安定性を回復するために必要な次の復旧工事等 ①のり面の保護 ②擁壁・地盤等を維持するための排水施設の設置 ③地盤の補強及び整地 ④擁壁の設置及び補強（旧擁壁の除去を含む。） ⑤地盤調査及び設計調査費 ※20万円未満の軽微な工事を除きます。 |
| 補助金額 | 補助対象となる 工事費の1/2以内の金額 で、 1宅地あたり200万円 （対象工事費400万円）が上限です。 |

被災住宅補修等工事費補助金

| 対象者 | 震災により、自ら居住していた住宅に被害を受けて、「リ災証明書」等の交付を受けた人で、自ら居住するための住宅の補修、または改修を行う人、またはその家族 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------|---|---------|-------|--------|-------|----|----|------|-------|------|------|------|----|------|------|-------|----------|------|-------|---------|------|------|
| 対象工事 | ①補修工事費 （半壊または一部損壊の住宅が対象） ☞「被災者生活再建支援金」の対象外で、市の「応急修理制度」を利用していない住宅の10万円以上の補修工事 ②改修工事費 （全壊、大規模半壊、半壊、一部損壊の住宅が対象） ◎耐震改修工事…現在の耐震基準を満たさない住宅を、現在の基準に適合させる工事 ◎バリアフリー改修工事…手すり取付け、床段差の解消、すべり防止等のための床材の変更、引き戸等への扉の取替え、洋式便器等への便器の取替え ◎県産材使用改修…県産の木材を0.5㎡以上、または1㎡あたり0.04㎡以上使用した改修及び増改築工事 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 補助金額 | 対象となる 工事費の1/2以内の金額 で、下表の金額が上限になります。 <table border="1" style="margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th colspan="2">対象となる工事</th> <th>補助金上限額</th> <th>対象工事費</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">補修</td> <td>半壊</td> <td>52万円</td> <td>104万円</td> </tr> <tr> <td>一部損壊</td> <td>30万円</td> <td>60万円</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">改修</td> <td>耐震改修</td> <td>60万円</td> <td>120万円</td> </tr> <tr> <td>バリアフリー改修</td> <td>60万円</td> <td>120万円</td> </tr> <tr> <td>県産材使用改修</td> <td>20万円</td> <td>40万円</td> </tr> </tbody> </table> ※対象となる工事内容を組み合わせて工事した場合には、それぞれ補助金が交付されます。 | 対象となる工事 | | 補助金上限額 | 対象工事費 | 補修 | 半壊 | 52万円 | 104万円 | 一部損壊 | 30万円 | 60万円 | 改修 | 耐震改修 | 60万円 | 120万円 | バリアフリー改修 | 60万円 | 120万円 | 県産材使用改修 | 20万円 | 40万円 |
| 対象となる工事 | | 補助金上限額 | 対象工事費 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 補修 | 半壊 | 52万円 | 104万円 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 一部損壊 | 30万円 | 60万円 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 改修 | 耐震改修 | 60万円 | 120万円 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | バリアフリー改修 | 60万円 | 120万円 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 県産材使用改修 | 20万円 | 40万円 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

詳しくは、民生部被災者支援室（内線410、411）まで。

ニュース⑤ 住宅再建等個別相談窓口を開設しています

震災により被災された皆様の住宅再建について、個別相談窓口を開設しています。

- ◇相談日 毎週月曜日から金曜日（祝日を除く）
- ◇時間 午前8時30分から午後5時（午後5時以降は事前に連絡してください）
- ◇場所 市役所4号棟1階「復興対策局」
- ◇対象 震災により住宅が全壊または半壊し、住宅の再建を検討している人、または防災集団移転促進事業による移転を検討している人
- ◇内容 震災復興計画における集団移転事業や自力再建についての相談など
- ◇その他 **土地区画整理事業区域内に土地を所有している人は、都市計画課（内線441～443）までお問い合わせください。**



復興対策局は4号棟の1階に移動しました

詳しくは、復興対策局（内線431、432）まで。