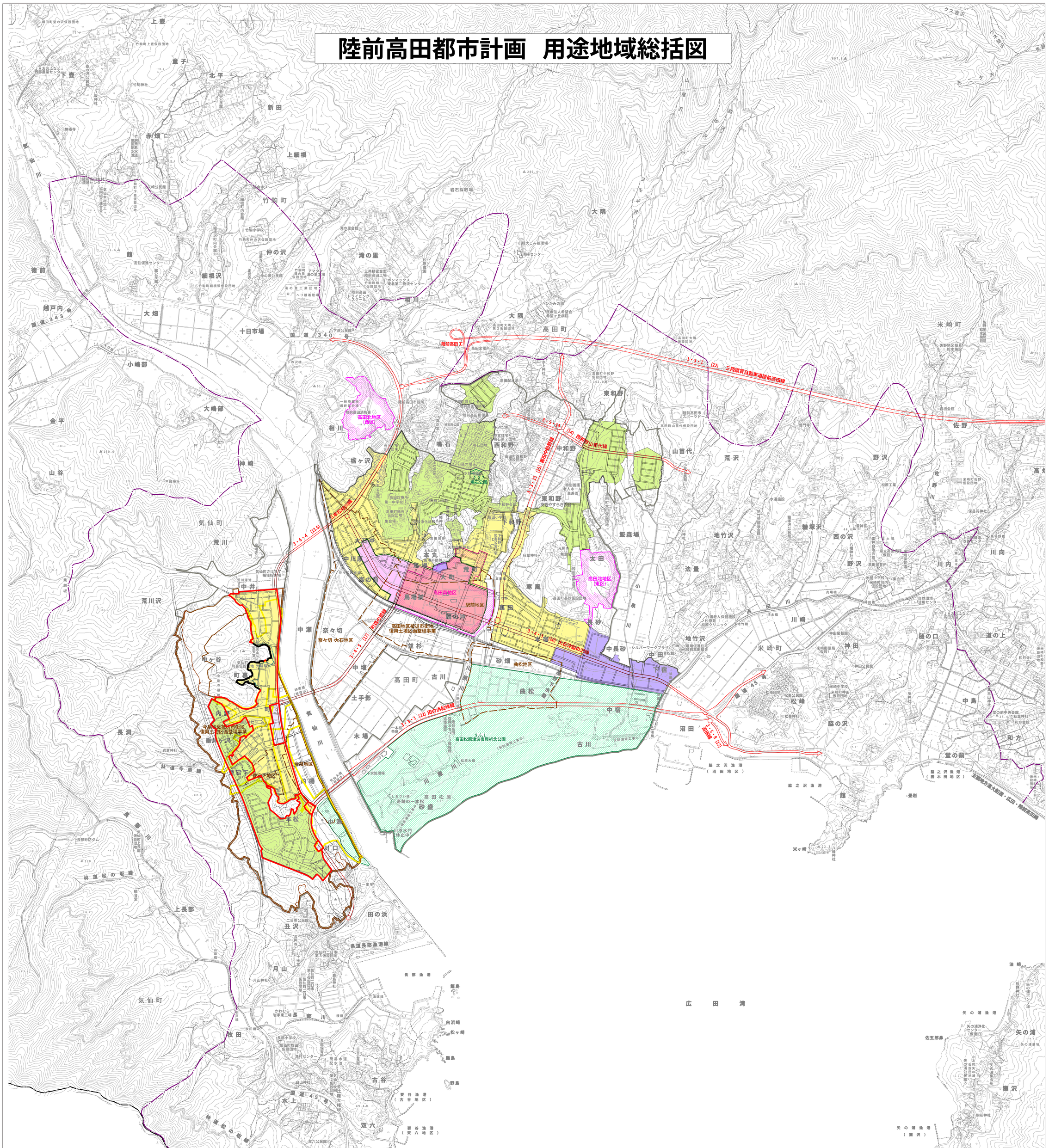
陸前高田都市計画図

平成二十七年三月作成

陸前高田都市計画　用途地域総括図



凡例

都市計画区域	
第一種中高層住居専用地域	容積率 20/10 建蔽率 6/10
第一種住居地域	容積率 20/10 建蔽率 7/10
近隣商業地域	容積率 30/10 建蔽率 8/10
商業地域	容積率 40/10 建蔽率 8/10
準工業地域	容積率 20/10 建蔽率 6/10
都市計画公園	
準防火地域	
被災市街地復興推進地域	
区画整理区域	
被災市街地復興土地区画整理事業	
都市計画道路	
一団地の津波防災拠点市街地形成施設	
市町村界	

容積率 建ぺい率

凡例

	変更前用途地域境界線
	変更後用途地域境界線
	変更無用途地域境界線

変更前後用途地域面積

用途地域	変更前	変更後	容積率 建蔽率
第一種中高層住居専用地域	85 ha	97 ha	40/10 6/10
第一種住居地域	87 ha	90 ha	40/10 6/10
近隣商業地域	9.6 ha	6.8 ha	30/10 8/10
商業地域	20 ha	20 ha	40/10 8/10
準工業地域	16 ha	18 ha	20/10 6/10　30/10 6/10
合計	218 ha	232 ha	

注意
1．この図面は平成27年 3月現在のものです。計画は変更することがありますので使用に当ってはご注意願います。
2．許可なくして複製することを禁じます。
3．この図面は概略図ですので詳細については陸前高田市都市整備局都市計画課でお調べ下さい。

1 :10,000
0　200　1000　2000m

行政区画

岩手県
陸前高田市

記号

三角点　水準点　多角点（埋石）　電子基準点　標高点
家屋　無壁舎　堅ろう建物
真幅道路　庭園路　軽車道　徒歩道　歩道・分離帯　並木・歩道橋
普通鉄道　特殊軌道　架空索道　トンネル　道路・鉄道の高架部
送電線　都府県界　郡市・特別区界　町村・指定都市の区界　区域界
いきいき圃場　土かご
神社　寺院　キリスト教会　学校　病院　駐在所・派出所　消防署　郵便局　工場　変電所　倉庫　火薬庫　揚排水ポンプ場　市役所支所等の庁舎　裁判所　検察庁　税務署　森林管理署　公会堂・公民館　銀行　職業安定所　保健所　協同組合　幼稚園・保育所　門・塔屋　鳥居　石灯ろう　墓地　記念碑　立像・路傍像　独立煙突　記念塔　ケルン　台場・灯台　灯籠　洞窟　電波塔　材料置場　老人ホーム
植生界　地田畑畑園地　桑畑　茶畑　果樹園　芝地　その他の樹木畑　広葉樹林　針葉樹林　竹林　荒地・湿地　針葉樹林地　木
永久橋　橋　木橋　徒橋
用水路　せき　渡船場　滝　流水方向　水制　石・コンクリート　水面下　水面　土水　堤門　敷石斜坂　大小湖沼・池　被覆　逃水（油）管　おう地　崖　露岩　断崖　散岩　壁岩　いそ　防波堤　岩礁

国際航業株式会社調製

陸前高田市