

条件付一般競争入札説明書

この条件付一般競争入札説明書は、陸前高田市が実施する高田松原被災松の根の売払に関し、入札に参加しようとする者（以下「入札参加者」という。）が熟知し、かつ遵守しなければならない一般的事項を明らかにするものである。

1 条件付一般競争入札に付する事項

- (1) 件 名 高田松原被災松の根の売払
- (2) 仕 様 等 別紙仕様書のとおり
- (3) 搬 出 期 限 代金納入後から令和4年3月4日まで
- (4) 引渡し場所 陸前高田市米崎町字樋の口49番地2（旧JAおおふなと東部農業センター集出荷貯蔵所）

2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

入札に参加する者は、次に掲げる条件を全て満たす者とする。

- (1) 売払物品について、公序良俗に反しない具体的な活用予定があること。
- (2) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号。以下「政令」という。）第167条の4第1項の規定に該当しない者であること。
- (3) 政令第167条の4第2項各号のいずれかに該当すると認められる者であって、その事実のあった後2年を経過していないもの及びその者を代理人、支配人その他使用人として使用する者でないこと。
- (4) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立て又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てがなされている者（更正手続開始の決定後、入札参加資格の再認定を受けている者を除く。）でないこと。
- (5) 事業者の代表者、役員（執行役員を含む。）又は支店若しくは営業所を代表する者等その経営に関与する者が、暴力団員（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）又は暴力団（同条第2号に規定する暴力団をいう。）若しくは暴力団員と密接な関係を有している者でないこと。
- (6) 資本関係若しくは人的関係がある会社又はこれらと同視しうる関係にある者

(会社法(平成17年法律第86号)第2条第3号に規定する子会社、同条第4号に規定する親会社、中小企業等協同組合法(昭和24年法律第181号)第27条の2第1項の設立の許可を受けた中小企業等協同組合又はその組合員等をいう。)が同時に参加していないこと。

(7) 本市の市税に滞納がないこと。

(8) 入札執行日において、陸前高田市物品購入等に係る指名停止等措置基準に基づく指名停止の通知を受け、かつ、その指名停止の期間が満了していない者でないこと。

3 入札参加者に必要な資格の確認及び確認結果の通知

入札参加者は、次のとおり入札参加資格確認書類を提出しなければならない。

(1) 提出書類

提出書類	法人	個人
ア 条件付一般競争入札参加資格確認申請書(様式第1号)	○	○
イ 登記事項証明書(令和3年10月14日以降に発行されたもので複写可とする。)	○	—
ウ 営業証明書又は住民票(抄本)の写し(令和3年10月14日以降に発行されたもので複写可とする。)	—	○
エ 市税納付状況の調査に関する承諾書(様式2号)	○	○
オ 暴力団、暴力団員又はこれらの者と密接な関係を有する者に該当しないことの誓約書(様式3号)	○	○
カ 委任状(様式第4号)	○	—

注1 本市に競争入札参加資格審査申請書を提出している者は、イからカの提出は不要とする。

注2 ウの住民票について、本籍、筆頭者、世帯主、続柄及びマイナンバーの記載は不要とする。

注3 カについて、本店等から支店等の事業所にこの入札に係る見積、契約締結その他契約処理に関する権限を委任する場合に提出する。

(2) 提出期限

令和4年1月31日(月)午後5時まで

ただし、土曜日、日曜日を除く午前9時から午後5時までの受付とする。

(3) 提出方法

3(1)の書類1部を12(6)に記載する部局へ提出すること。

(4) その他

ア 提出された書類は、返却しない。

イ 提出された書類について説明を求められた場合は、それに応じなければならない。

ウ 提出された書類を審査した結果、入札参加資格を有すると確認された者に限り、入札に参加できるものとする。

エ 審査結果は、令和4年2月2日(水)午後5時までにFAXにより通知する。

4 資料等

3(1)の書類及び仕様書等入札に必要な書類は、陸前高田市公式ホームページにより配布する。

5 売払物品の確認

下記のとおり行うこととする。

(1) 期 間 令和4年1月17日(月)午前9時から令和4年2月3日(木)午後5時まで

ただし、土曜日及び日曜日を除く。

(2) 場 所 陸前高田市米崎町字樋の口49番地2(旧JAおおふなと東部農業センター集出荷貯蔵所)

(3) その他

希望する場合は、12(7)に記載の部局へ事前連絡すること。

6 入札の方法等

(1) 入札参加者は、代理人に入札させるときは、その委任状を持参させなければならない。

(2) 入札書は、入札会場に持参しなければならない。郵送、電報及び伝送その他の方法による入札は、認めない。

(3) 入札会場は、公開とする。

(4) 入札回数は、3回を限度とし、その都度最高入札価格を公表する。

(5) 落札の場合で、最高入札者が2以上の場合は、くじ引きにより決定する。

(6) 入札書は、次のことを表示し、押印すること。

ア 入札年月日

イ 入札参加者の住所、氏名及び印（法人の場合は、所在地、商号又は名称、代表者の氏名及び印）

ウ 宛て名は、「陸前高田市長 戸羽 太」とすること。

エ 件名

オ 入札金額

(7) 入札金額は、売払物品に係る合計金額（搬出等の費用を含む。）とすること。

(8) 落札の決定は、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数がある場合は、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札参加者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるかを問わず、消費税又は地方消費税を含まない金額を入札書に記載するものとする。

(9) 入札書の記載事項を訂正する場合は、当該訂正部分を線で抹消し、入札参加者の印で押印して行わなければならない。ただし、金額の訂正は認めない。

(10) 一度提出した入札書は、書換え、引換え又は撤回することができない。

7 入札及び開札の日時及び場所

令和4年2月4日（金）午後1時30分 陸前高田市役所7階大会議室

8 入札保証金

入札保証金は、免除とする。

9 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は、無効とする。

(1) 民法（明治29年法律第89号）第90条（公序良俗違反）、第93条（心裡留保）、第94条（虚偽表示）又は第95条（錯誤）に該当する入札は、無効とする。

(2) 入札に参加する資格を有しない者のした入札は、無効とする。

(3) 入札参加者に求められる事項を履行しなかった者がした入札は、無効とする。

(4) 委任状を持参しない代理人のした入札は、無効とする。

- (5) 記名押印をしていない入札は、無効とする。
- (6) 金額を訂正した入札は、無効とする。
- (7) 誤字、脱字等により必要事項が確認できない入札は、無効とする。
- (8) 明らかに連合によると認められる入札は、無効とする。
- (9) 同一の入札について他人の代理人を兼ね、又は2人以上の代理をした者の入札は、無効とする。
- (10) 共同企業体にあつては、その構成全員の記名押印をしていない入札は、無効とする。
- (11) その他入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。

1 0 再度入札に関する事項

最初の入札において落札者がいない場合は、直ちに再度入札を行うものとする。
再度入札をしても落札者がいない場合も同様とする。

1 1 契約に関する事項

- (1) 契約手続において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨とする。
- (2) 契約保証金は、契約金額の10分の1以上の額とする。ただし、陸前高田市財務規則(平成12年規則第13号)第133条各号の規定に該当する場合は、契約保証金の全部又は一部の納付を免除する。

1 2 その他必要な事項

- (1) 入札参加者又は契約の相手方が本件入札又は契約に関して要する費用は、すべて入札参加者又は契約の相手方の負担とし、本件入札が中止された場合等であってもその補償を請求することができないものとする。
- (2) 入札関係書類に記載した事項と入札に付した物品の現状に相違があつた場合、物品の現状を優先するものとし、落札者は、その相違を理由として契約の締結を拒み、落札の無効を主張し、又は代金の減免を請求することができない。
- (3) 落札者は、入札の日から7日以内に契約書の取り交わしを行わなければならない。
- (4) 入札に付した物品の所有権は、売買代金を完納したときに移転する。
- (5) 落札者は、所有権移転前に権利義務を第三者に譲渡することができない。

- (6) 入札全般に関する事務を担当する部局の名称及び所在地
〒029-2292 岩手県陸前高田市高田町字下和野1番地
陸前高田市総務部財政課
電話番号 0192-54-2111 (内線324)
- (7) 本入札の資料等に関する事務を担当する部局の名称及び所在地
〒029-2292 岩手県陸前高田市高田町字下和野1番地
陸前高田市建設部都市計画課
電話番号 0192-54-2111 (内線435)