

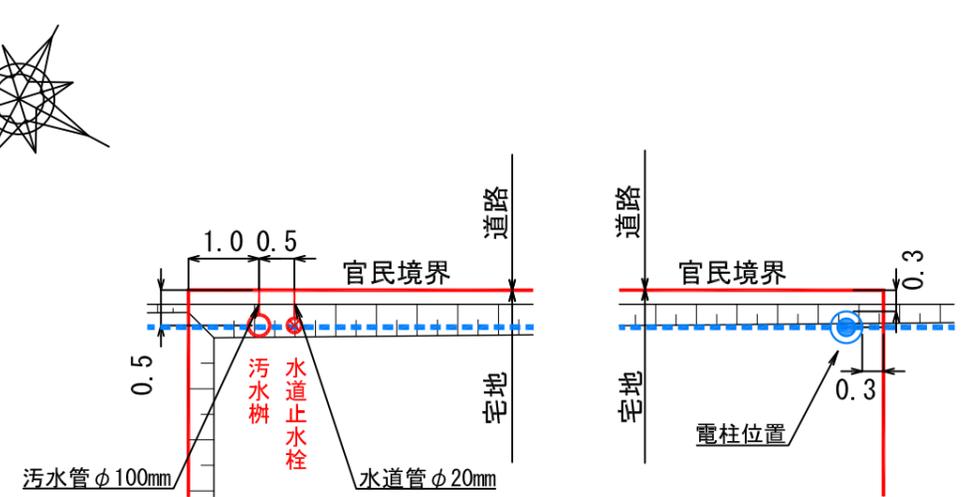
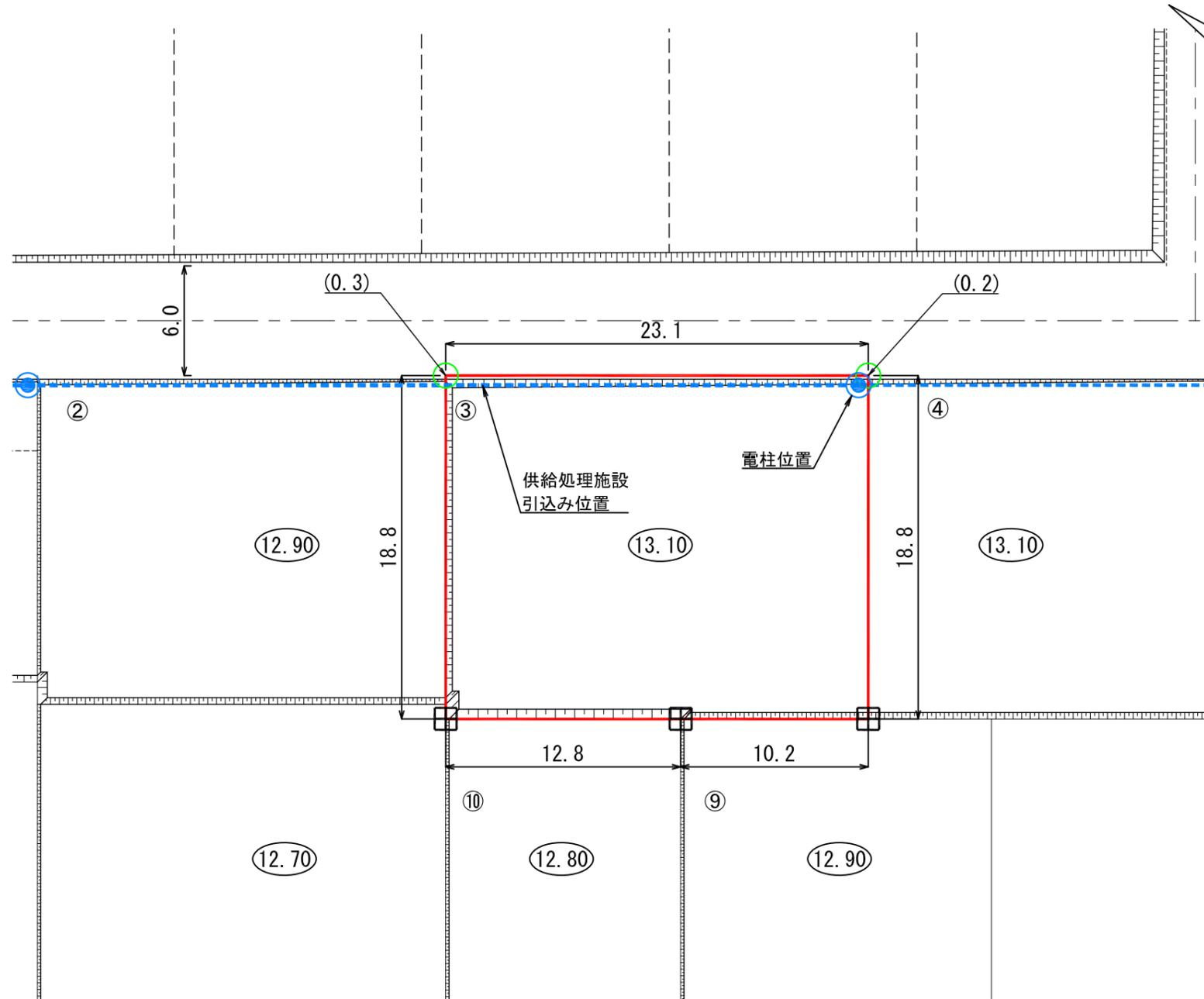
**陸前高田市高田地区被災市街地復興土地区画整理事業
土地活用促進バンク登録物件台帳**

| | | | | |
|-----------------|-------------------------------------|-----|--|--------|
| 物件登録番号 | 249 | 位置図 | | |
| 所在地 (宅地番号) | 高田町字森の前 711-4 (KB42街区3画地) | | | |
| 面積 | 435.36㎡ (約131坪) | | | |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | | |
| 都市計画等の有無 | 区域内 | | | |
| 建ぺい率 /容積率(%) | 60/200 | | | |
| 接道道路 幅員(m) | 宅地整備図参照 | | | |
| 電気・電話 | 引き込み可 (電柱) | | | 写 真 |
| 上水道 | 引き込み有 | | | |
| 下水道 | 汚水 | | | 引き込み有 |
| | 雨水 | | | 要管理者協議 |
| ガス | 個別プロパン | | | |
| 希望取引形態 | 売買又は賃貸 | | | |
| 希望価格 | 売買: 8,805,150 円 賃貸: 40,000 円/月 | | | |
| 宅建業者 (連絡先) | 鈴木建設(株) 0192-55-5534 | | | |
| 掲載日 | 令和2年1月31日 | その他 | | |

宅地整備図 (宅地番号KB42 -3)

平面図 S=1:300

供給処理施設引込み位置図・電柱位置図
S=1:100



凡 例

| 記号 | 名称 |
|--------------------------|--------------|
| [Red Box] | 換地位置 |
| (10.00) | 宅盤計画高 |
| [Trough Symbol] | 法面 |
| [Grid Symbol] | コンクリート標 |
| (Green Circle) | プレート標 |
| (0.2) | 宅盤高と道路高との高低差 |
| [Blue Circle with Lines] | 電柱・電線 |

※表示数値の単位：m

- (注意)
- ・ 仮換地の辺長は、事業施工中のため10cm単位で表示しております。今後、出来形確認測量の結果により多少変動することがあります。
 - ・ 給水施設（給水管、止水栓）は、φ20の口径を基本としています。
 - ・ 供給処理施設位置については、施工状況に伴い多少変動することがあります。