

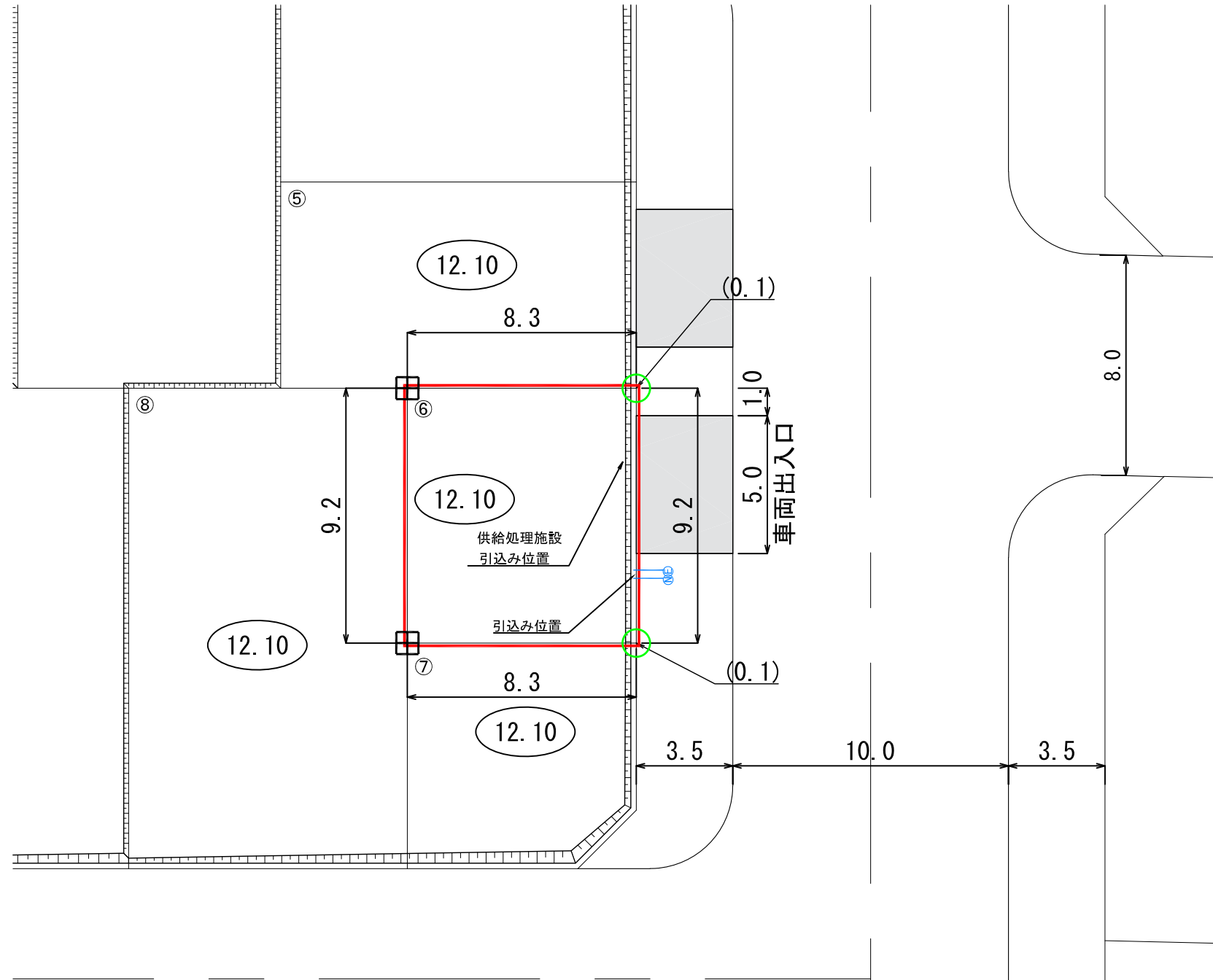
**陸前高田市高田地区被災市街地復興土地区画整理事業  
土地利用促進バンク登録物件台帳**

物件登録番号	284	位置図		
所在地 (宅地番号)	高田町字森の前 703-6  (KB32街区6画地)			
面積	76.78㎡ (約23坪)			
用途地域	近隣商業地域			
都市計画等の有無	区域内			
建ぺい率 /容積率(%)	80/200			
接道道路 幅員(m)	宅地整備図参照			
電気・電話	引込み可 (地下埋設)			
上水道	引き込み有	写真		
下水道	汚水			引き込み有
	雨水			要管理者協議
ガス	個別プロパン			
希望取引形態	売買又は賃貸			
希望価格	売買: 1,380,000 円 賃貸: 5,000 円/月			
宅建業者 (連絡先)	おいかわ不動産 合同会社 0192-54-3935			
掲載日	令和3年8月6日	その他	減歩緩和清算金あり	

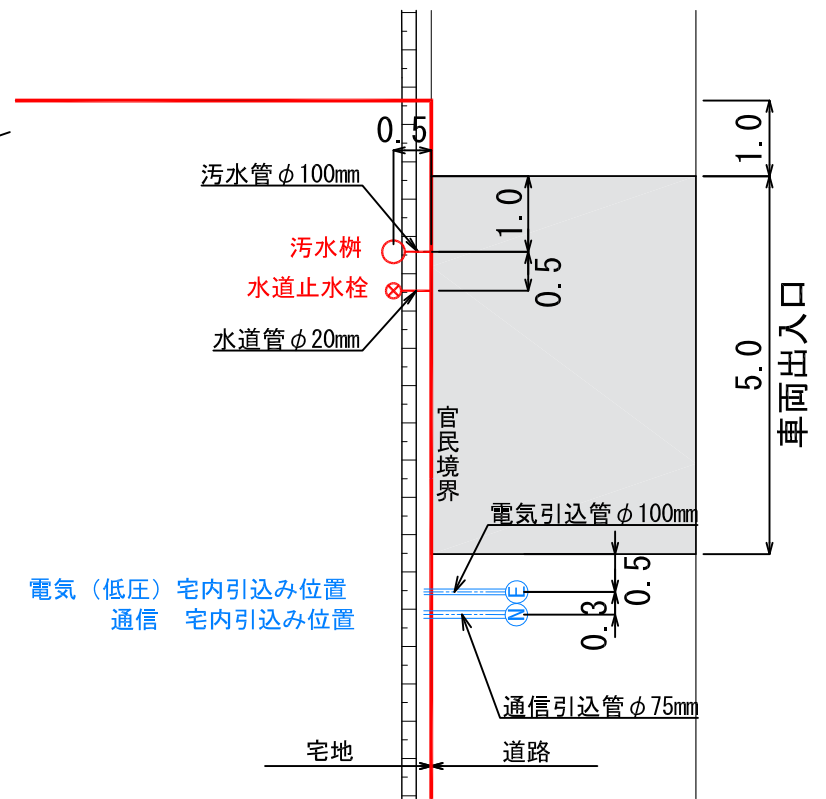


# 宅地整備図 (宅地番号 KB32-6)

平面図 S=1:200



## 供給処理施設引込み位置図 S=1:100



### 凡 例

記号	名称
□	換地位置
(10.00)	宅盤計画高
	法面
田	コンクリート標
○	プレート標
(0.2)	宅盤高と道路高との高低差
ⓔ	電気 宅内引込み位置
Ⓝ	通信 宅内引込み位置

※表示数値の単位：m

- (注意) ・仮換地の辺長は、事業施工中のため10cm単位で表示しております。  
今後、出来形確認測量の結果により多少変動することがあります。
- ・地中化工事後の電気等の建物への引込みは「宅内引込み位置」から接続することとなりますので、暫定の引込みにあたり一時的に引込み柱を立てていただく場合があります。
  - ・給水施設(給水管口径、止水栓)は、φ20の口径を基本としています。
  - ・供給処理施設位置については、施工状況に伴い多少変動することがあります。