

**陸前高田市高田地区被災市街地復興土地区画整理事業  
土地利用促進バンク登録物件台帳**

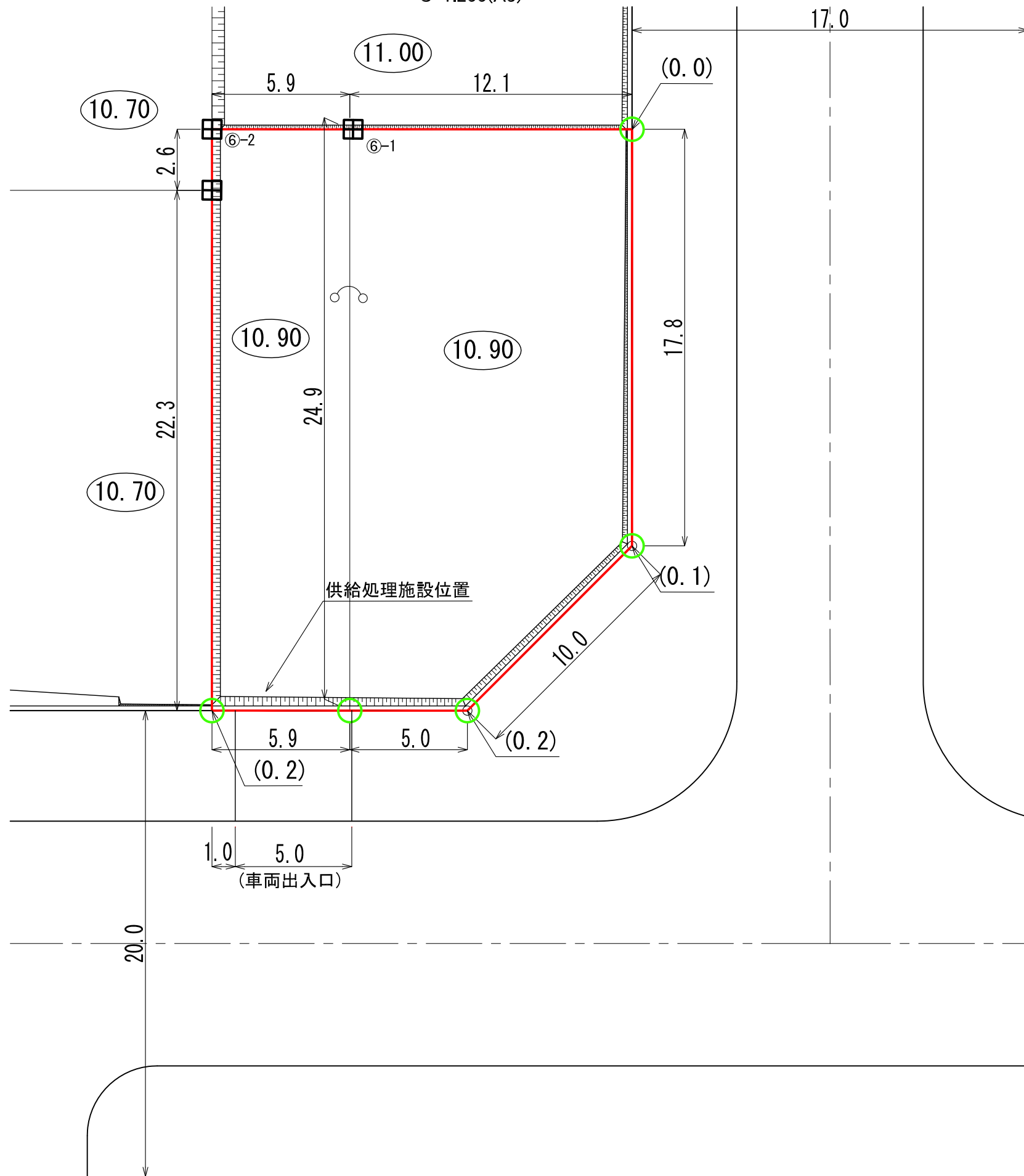
|               |   |            |  |           |
|---------------|---|------------|--|-----------|
| 物件登録番号        | 305   | <b>位置図</b> |  |           |
| 所在地<br>(宅地番号) | 高田町字寒風<br>108-7<br>108-8<br><br>(KD14街区6-1,<br>6-2画地) |            |  |           |
| 面積            | 425.38㎡<br>(約128坪)                                    |            |  |           |
| 用途地域          | 第一種住居地域   |            |  |           |
| 都市計画等の有無      | 区域内   |            |  |           |
| 建ぺい率/容積率(%)   | 60/200  |            |  |           |
| 接道道路幅員(m)     | 宅地整備図参照   |            |  |           |
| 電気・電話         | 引込み可<br>(電柱)  |            |  | <b>写真</b> |
| 上水道           | 引き込み有   |            |  |           |
| 下水道           | 汚水  |            |  | 引き込み有     |
|               | 雨水  |            |  | 要管理者協議    |
| ガス            | 個別プロパン  |            |  |           |
| 希望取引形態        | 売買  |            |  |           |
| 希望価格          | 売買: 8,340,000 円                                       |            |  |           |
| 宅建業者<br>(連絡先) | (有)佐藤不動産<br>0192-55-3233                              |            |  |           |
| 掲載日           | 令和3年8月6日  | その他        |  |           |

# 宅地整備図

(宅地番号KD14-6 -1,2)

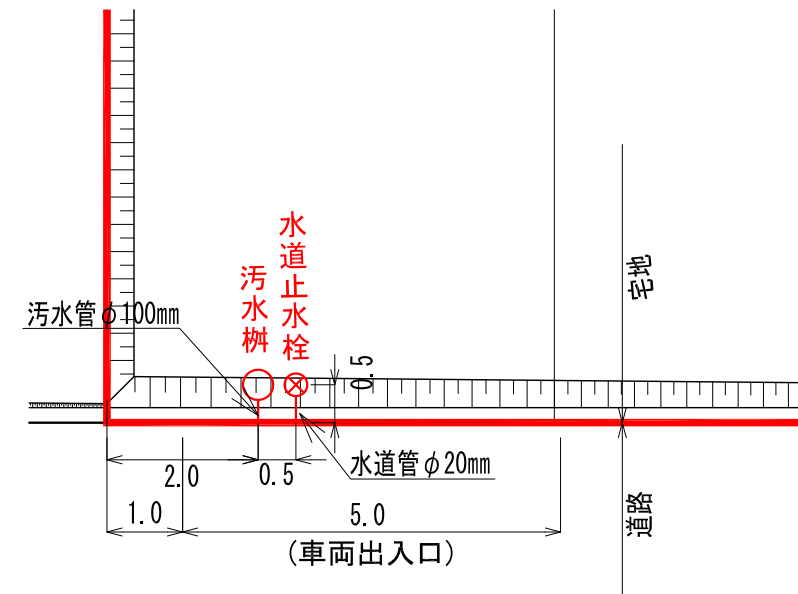
## 平面図

S=1:200(A3)



## 供給処理施設引込み位置図

S=1:100(A3)



(注意) 仮換地の辺長は、事業施行中のため10cm単位で表示しております。  
今後、出来形確認測量の結果により多少変動することがあります。

### 凡 例

| 記号   | 名称           |
|--|--------------|
| <span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 20px; height: 10px;"></span> | 換地位置         |
| ⑩.90   | 宅盤高          |
| <span style="border-bottom: 1px dashed gray; display: inline-block; width: 20px;"></span>      | 法面           |
| (0.0)  | 宅盤高と道路高との高低差 |
| 田  | コンクリート標      |
| ○  | プレート標        |

※ 表示数値の単位：m