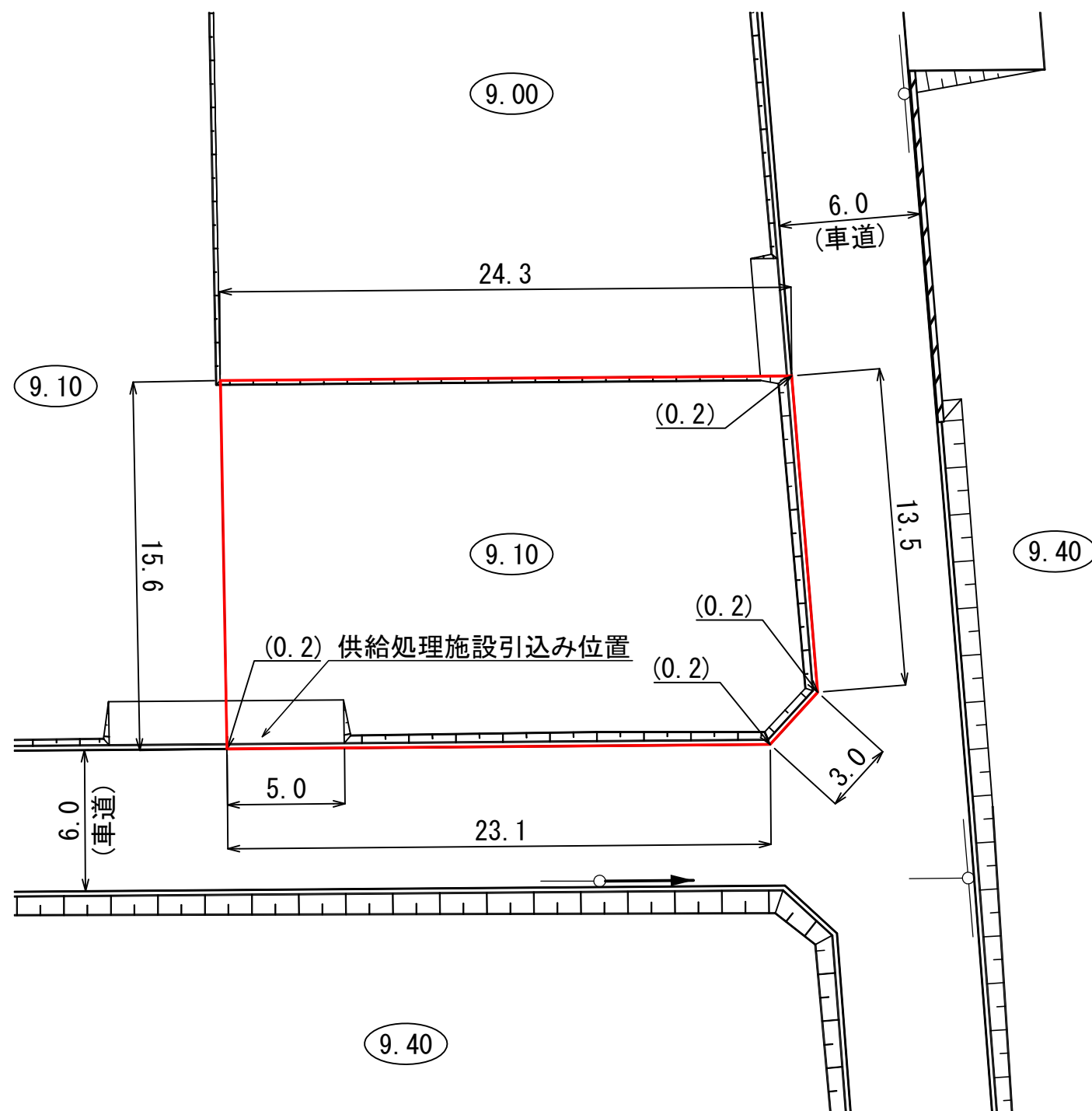
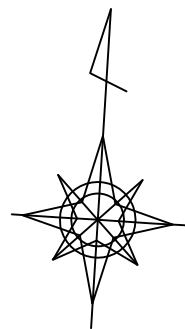


陸前高田市今泉地区被災市街地復興土地区画整理事業  
土地利活用促進バンク登録物件台帳

|                 |                                 |     |                                                |
|-----------------|---------------------------------|-----|------------------------------------------------|
| 物件登録番号          | 163                             | 位置図 |                                                |
| 所在地<br>(宅地番号)   | 気仙町字中井<br>409-5<br>(53街区4画地)    |     |                                                |
| 面積              | 386.02 (㎡)<br>(約116坪)           |     |                                                |
| 用途地域            | 準工業地域                           |     |                                                |
| 都市計画等の有無        | 区域内                             |     |                                                |
| 建ぺい率<br>/容積率(%) | 60/200                          |     |                                                |
| 接道道路<br>幅員(m)   | 宅地整備図参照                         |     |                                                |
| 電気・電話           | 引き込み可<br>(電柱)                   | 写真  |                                                |
| 上水道             | 引き込み有                           |     |                                                |
| 下水道             | 汚水                              |     |                                                |
|                 | 雨水                              |     |                                                |
| ガス              | 個別プロパン                          |     |                                                |
| 希望取引形態          | 売買                              |     |                                                |
| 価格              | 売買: 2,400,000 円                 |     |                                                |
| 宅建業者<br>(連絡先)   | おいかわ不動産<br>合同会社<br>0192-54-3935 |     |                                                |
| 掲載日             | 令和2年9月16日<br>(令和6年8月8日変更)       | その他 | ※上記売買価格は更地渡しの場合の価格<br>ただし、現況有姿売買の場合は1,200,000円 |

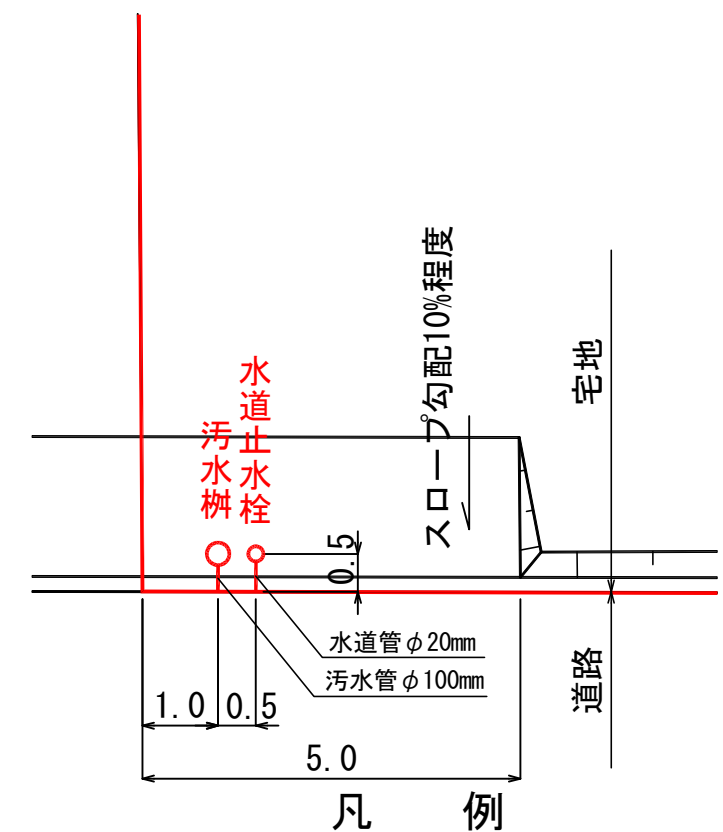
# 宅地整備図(宅地番号53街区④画地)

平面図 S=1:250



## 供給処理施設引込み位置図

S=1:100



| 記号      | 名称           |
|---------|--------------|
|         | 仮換地位置        |
| (45.00) | 宅盤高          |
|         | 法面           |
|         | 擁壁           |
| (0.2)   | 宅盤高と道路高との高低差 |
|         | 電柱(単独)       |
|         | 電柱(支線あり)     |
|         | 電柱(支柱あり)     |

※表示数値の単位：m

(注意) 仮換地の辺長は、事業施行中のため10cm単位で表示しております。  
今後、出来形確認測量の結果により多少変動することがあります。