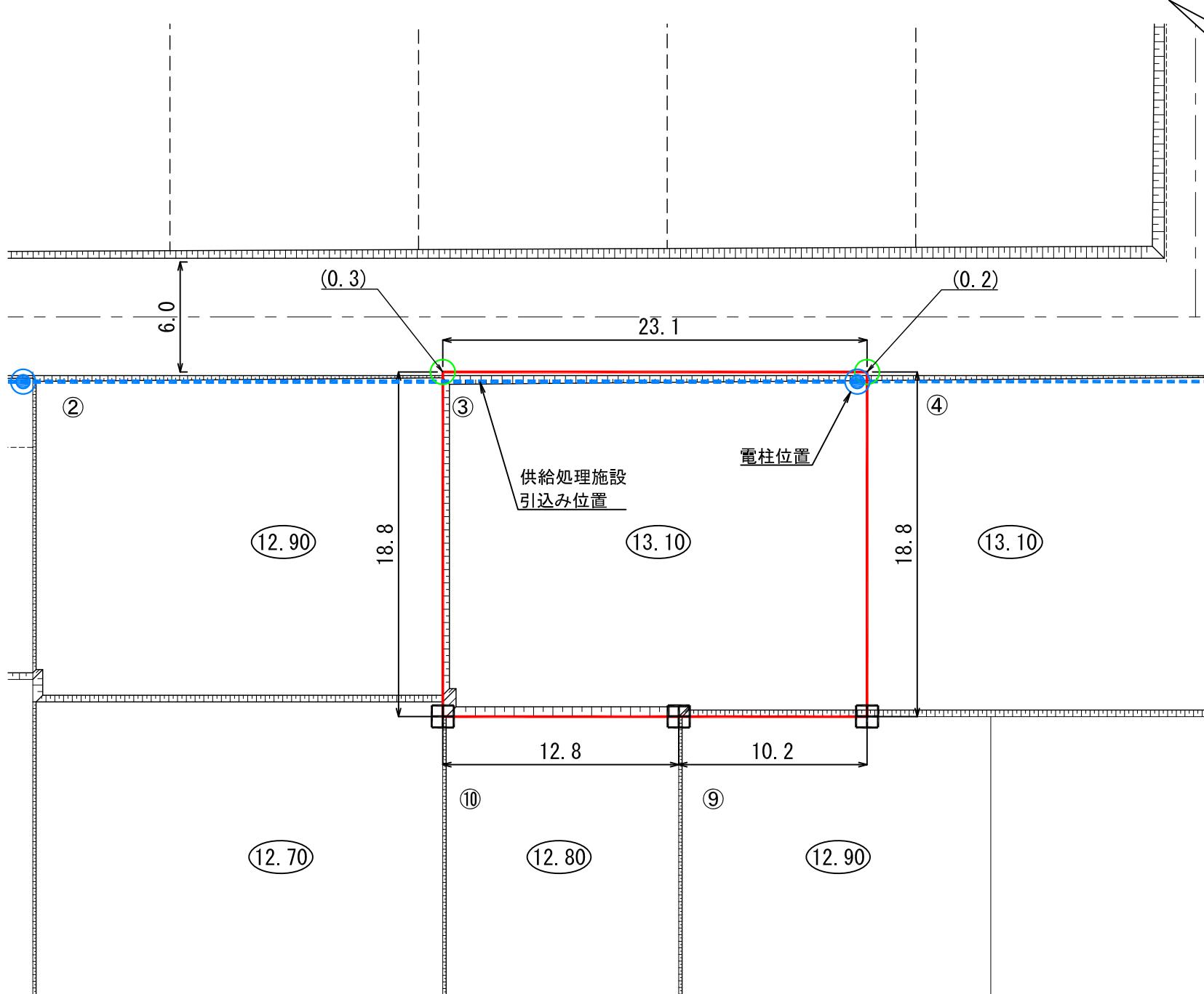


# 陸前高田市高田地区被災市街地復興土地区画整理事業 土地利活用促進バンク登録物件台帳

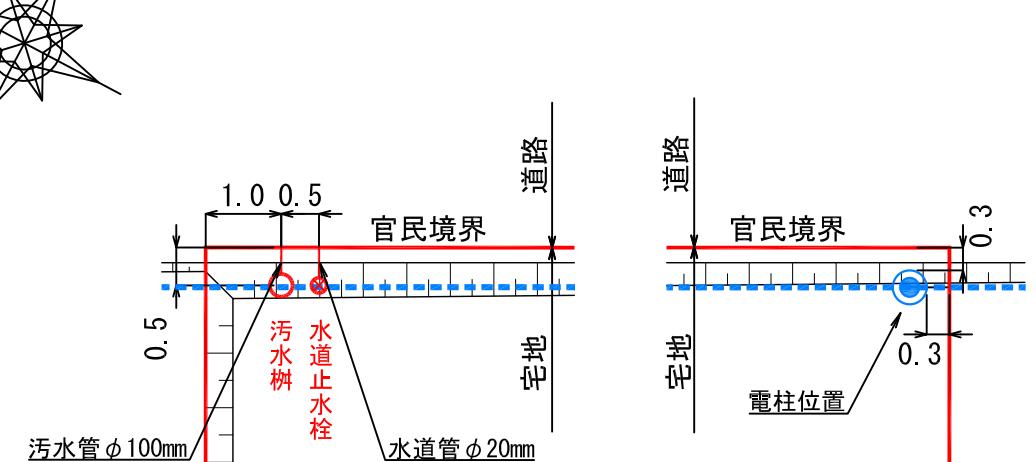
物件登録番号	249	位置図		
所在地 (宅地番号)	高田町字森の前 711-4 (KB42街区3画地)			
面積	435.36m <sup>2</sup> (約131坪)			
用途地域	第一種住居地域			
都市計画等の有無	区域内			
建ぺい率/ 容積率(%)	60/200			
接道道路幅員(m)	宅地整備図参照			
電気・電話	引き込み可 (電柱)	写 真		
上水道	引き込み有			
下水道	汚水	引き込み有		
	雨水	要管理者協議		
ガス	個別プロパン			
希望取引形態	売買又は賃貸			
希望価格	売買: 5,240,000 円 賃貸: 40,000 円/月			
宅建業者 (連絡先)	鈴木建設(株) 0192-55-5534			
掲載日	令和2年1月31日 (令和8年1月13日)	その他		

宅地整備図  
(宅地番号KB42 -3)

平面図 S=1:300



供給処理施設引込み位置図・電柱位置図  
S=1:100



凡例

記号	名称
■	換地位置
(10.00)	宅盤計画高
---	法面
田	コンクリート標
○	プレート標
(0.2)	宅盤高と道路高との高低差
- - - ○ - - -	電柱・電線

- (注意)
  - 仮換地の辺長は、事業施工中のため10cm単位で表示しております。  
今後、出来形確認測量の結果により多少変動することがあります。
  - 給水施設（給水管、止水栓）は、φ20の口径を基本としています。
  - 供給処理施設位置については、施工状況に伴い多少変動することがあります。

\*表示数値の単位：m