

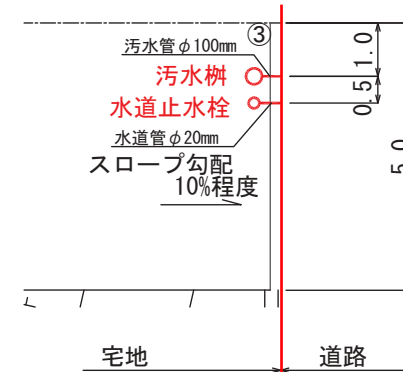
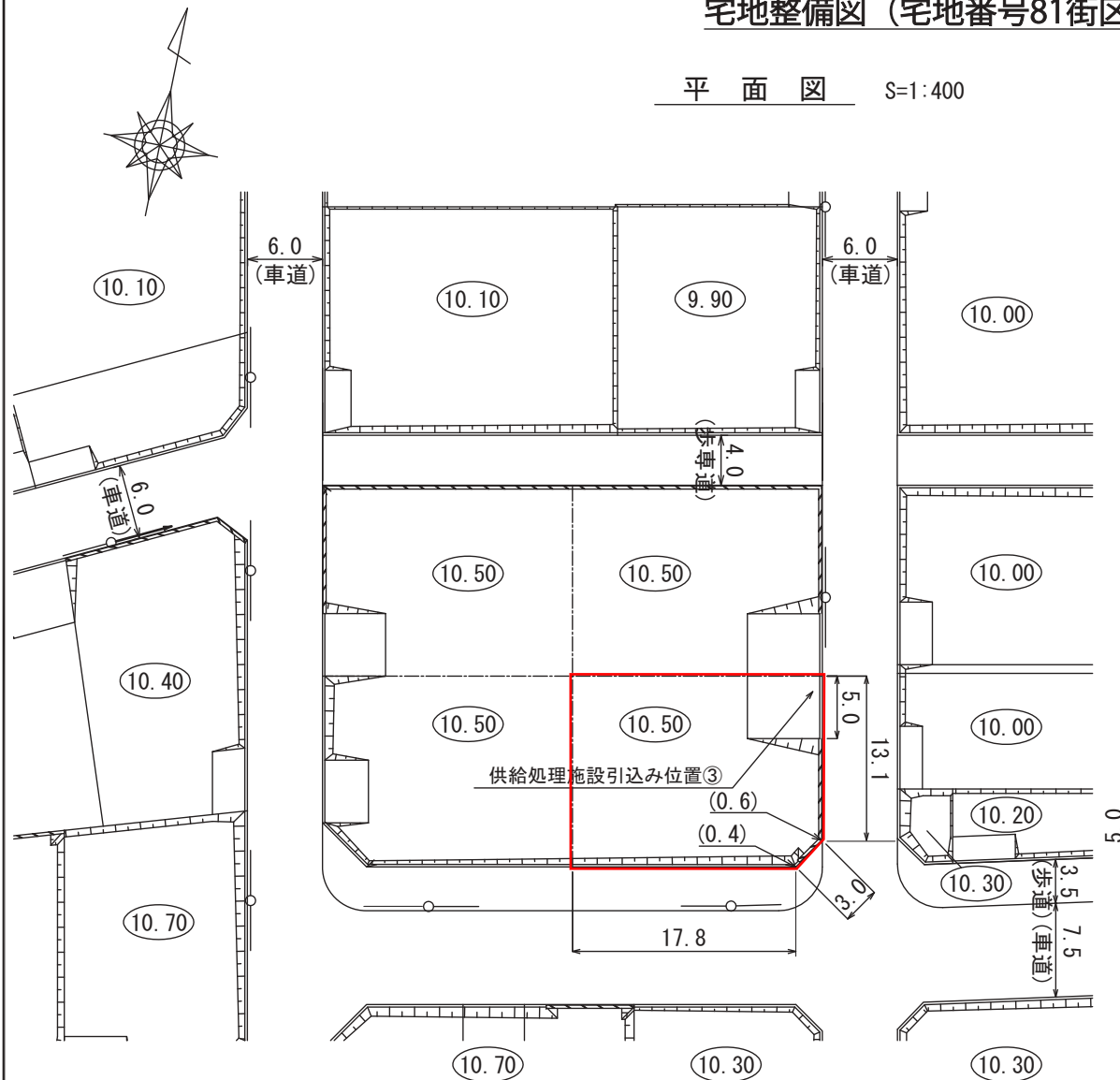
陸前高田市今泉地区被災市街地復興土地区画整理事業  
土地利活用促進バンク登録物件台帳

|                 |                                  |     |  |
|-----------------|----------------------------------|-----|--|
| 物件登録番号          | 85-3                             | 位置図 |  |
| 所在地<br>(宅地番号)   | 気仙町字垂井ヶ沢<br>315-3<br>(81街区1-3画地) |     |  |
| 面積              | 304.77 (㎡)<br>(約92坪)             |     |  |
| 用途地域            | 第一種住居地域                          |     |  |
| 都市計画等の有無        | 区域内                              |     |  |
| 建ぺい率<br>/容積率(%) | 60/200                           |     |  |
| 接道道路<br>幅員(m)   | 宅地整備図参照                          |     |  |
| 電気・電話           | 引き込み可<br>(電柱)                    | 写真  |  |
| 上水道             | 引き込み有                            |     |  |
| 下水道             | 汚水                               |     |  |
|                 | 雨水                               |     |  |
| ガス              | 個別プロパン                           |     |  |
| 希望取引形態          | 売買                               |     |  |
| 価格              | 売買:2,765,000 円                   |     |  |
| 宅建業者<br>(連絡先)   | (有)佐藤不動産<br>0192-55-3233         |     |  |
| 掲載日             | 令和2年4月3日<br>(令和7年5月22日)          | その他 |  |

# 宅地整備図（宅地番号81街区①-3 画地）

平面図 S=1:400

供給処理施設引込み位置図  
S=1:100



## 凡 例

| 記 号                                                                                            | 名 称          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 20px; height: 10px;"></span> | 仮換地位置        |
| (45.00)                                                                                        | 宅盤高          |
|                                                                                                | 法 面          |
|                                                                                                | 擁 壁          |
| (0.2)                                                                                          | 宅盤高と道路高との高低差 |
|                                                                                                | 電柱（単独）       |
|                                                                                                | 電柱（支線あり）     |
|                                                                                                | 電柱（支柱あり）     |

※表示数値の単位：m

（注意）仮換地の辺長は、事業施行中のため10cm単位で表示しております  
今後、出来形確認測量の結果により多少変動することがあります。