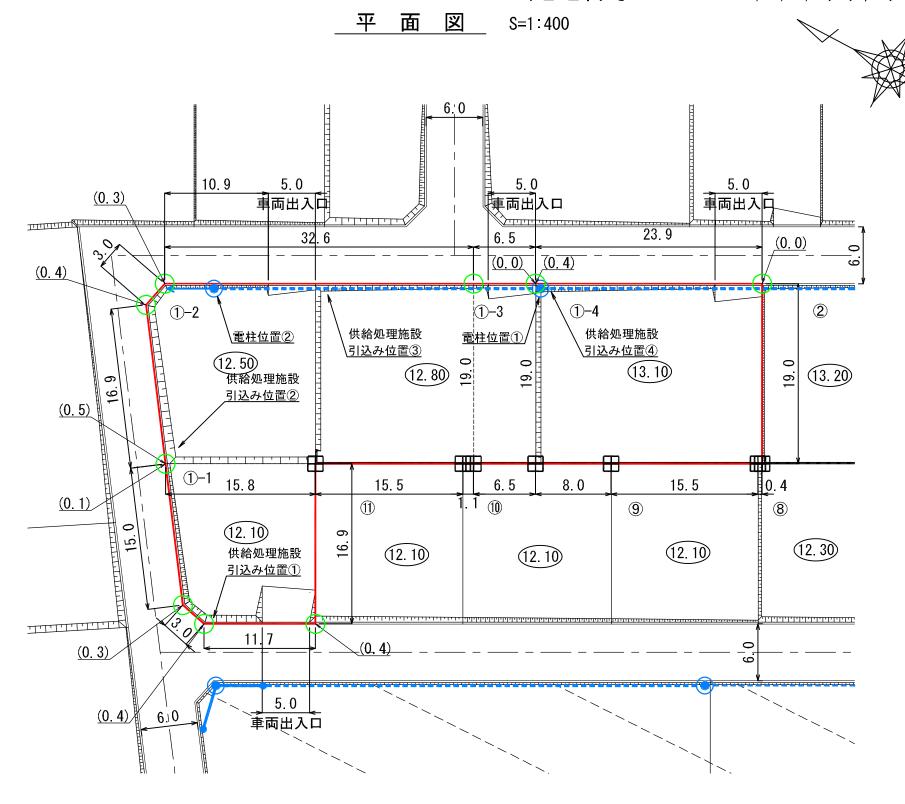
陸前高田市高田地区被災市街地復興土地区画整理事業 土地利活用促進バンク登録物件台帳						
物件登録番号		85	位置図			
所在地 (宅地番号)		高田町字中川原 305-14,305-1 305-2,305-3 KB38街区1-1~	259 260 字栃ヶ沢 300 261 400			
面積		1-4画地) 1472.47㎡ (約446坪)	301			
用途地域		第一種住居地域				
都市計画等の 有無		区域内	気仙町 字中瀬 304 403 112 109			
建ペい率 /容積率(%)		60/200	705 404 1111 711 700 字森の前 701 702			
接道道路 幅員(m)		宅地整備図参照	710 字森の前 700 706 703			
電気・電話		引き込み可 (電柱)	写真			
上水道		引き込み有				
下水道	汚水	引き込み有				
下小坦	雨水	要管理者協議	*			
ガス		個別プロパン				
希望取引形態		売買				
希望価格		売買: 10,000,000 円				
宅建業者 (連絡先)		おいかわ不動産 合同会社 0192-54-3935				
掲載日		令和2年4月30日 (令和7年10月16日)	*分割の場合 A区画:約251.78㎡(坪76坪) ※228万円(坪3万円) B区画:約327.69㎡(約99坪) ※297万円(坪3万円) C区画:約438.9㎡(約132坪) ※264万円(坪2万円) D区画:約454.1㎡(約137坪) ※274万円(坪2万円) ※区画の位置・詳細はお問い合わせください			

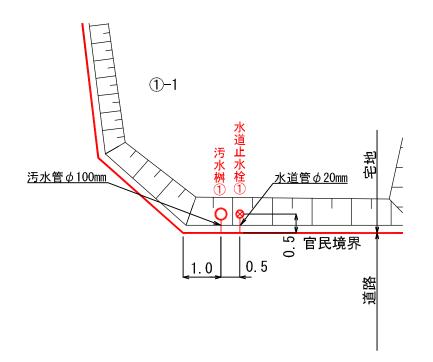
## 宅地整備図

(宅地番号KB38 -1-1, 2, 3, 4) (1/2)



- (注意)・仮換地の辺長は、事業施工中のため10cm単位で表示しております。 今後、出来形確認測量の結果により多少変動することがあります。
  - ·給水施設(給水管、止水栓)は、φ20の口径を基本としています。
  - ・供給処理施設位置については、施工状況に伴い多少変動することがあります。

#### 供給処理施設引込み位置図 S=1:100



	凡  例
記号	名 称
	換地位置
10.00	宅盤計画高
	法面
	L型擁壁
⊞	コンクリート標
0	プレート標
(0. 2)	宅盤高と道路高との高低差
<b>─</b>	電柱(支線あり)
-	電柱(支柱あり)
	電柱・電線

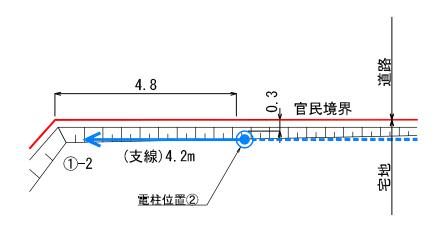
※表示数値の単位:m

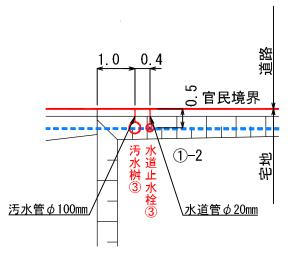
## 宅地整備図

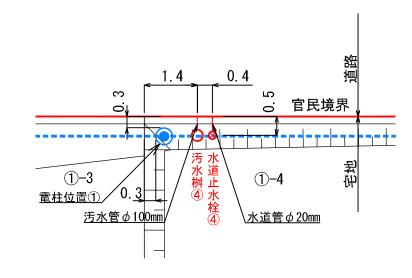
(宅地番号KB38 -1-1, 2, 3, 4) (2/2)

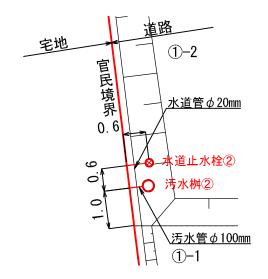
# 供給処理施設引込み位置図・電柱位置図

S=1:100









- (注意)・仮換地の辺長は、事業施工中のため10cm単位で表示しております。 今後、出来形確認測量の結果により多少変動することがあります。
  - ·給水施設(給水管、止水栓)は、 $\phi20$ の口径を基本としています。
  - ・供給処理施設位置については、施工状況に伴い多少変動することがあります。

#### 凡 例

記号	名 称
	換地位置
10.00	宅盤計画高
	法面
	L型擁壁
⊞	コンクリート標
0	プレート標
(0. 2)	宅盤高と道路高との高低差
<b>─</b>	電柱(支線あり)
	電柱・電線

※表示数値の単位 m