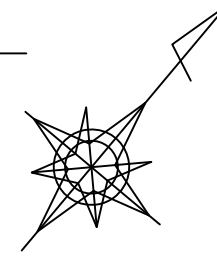


**陸前高田市高田地区被災市街地復興土地区画整理事業  
土地利活用促進バンク登録物件台帳**

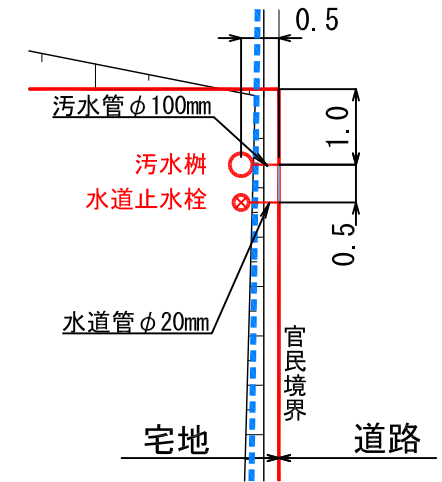
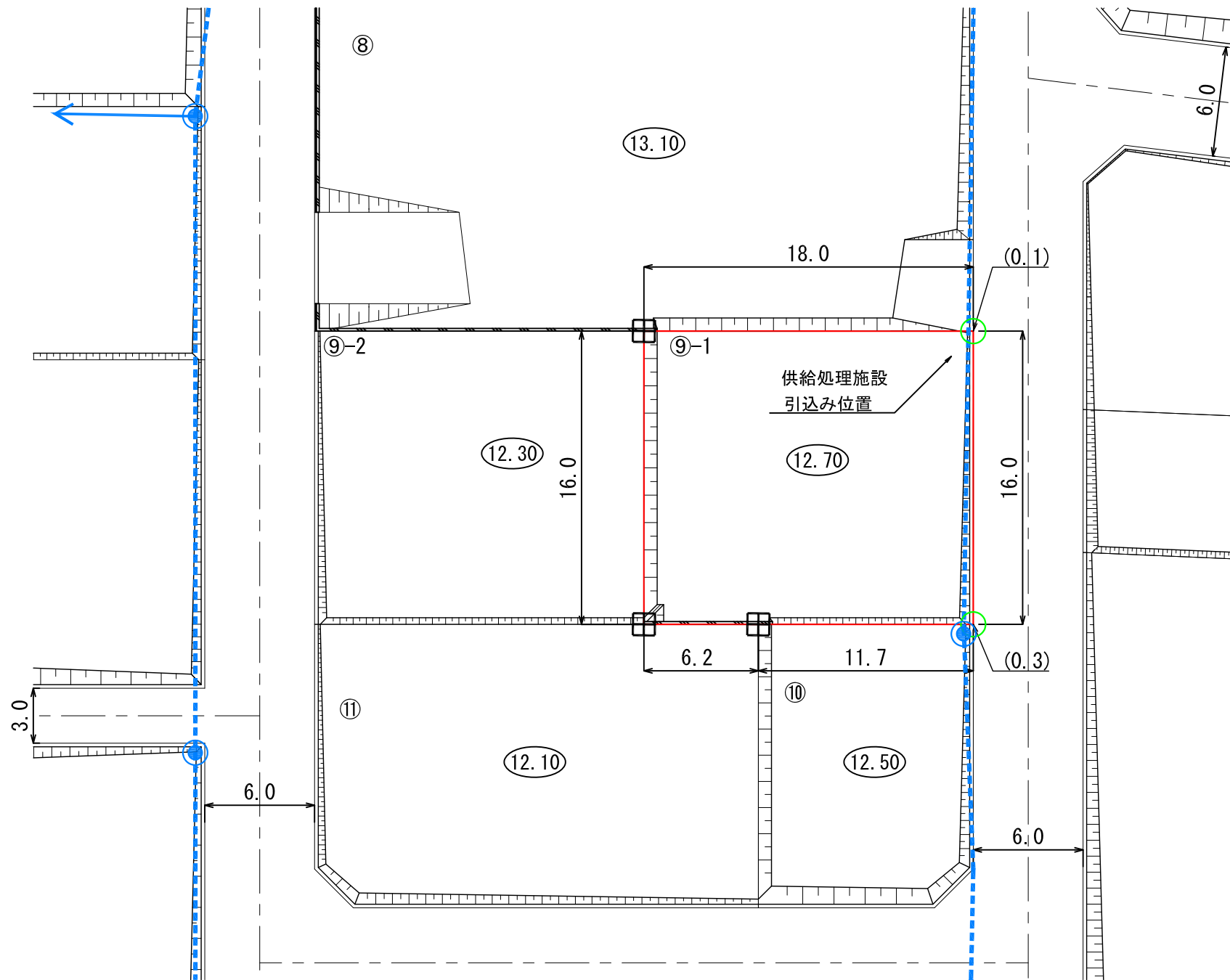
|               |                                       |            |  |
|---------------|---------------------------------------|------------|--|
| 物件登録番号        | 市51                                   | <b>位置図</b> |  |
| 所在地<br>(宅地番号) | 高田町字森の前<br>712-9<br><br>(KB45街区9-1画地) |            |  |
| 面積            | 288.57㎡<br>(約87坪)                     |            |  |
| 用途地域          | 第一種住居地域                               |            |  |
| 都市計画等の有無      | 区域内                                   |            |  |
| 建ぺい率/容積率(%)   | 60/200                                |            |  |
| 接道道路幅員(m)     | 宅地整備図参照                               |            |  |
| 電気・電話         | 引込み可<br>(電柱)                          |            |  |
| 上水道           | 引き込み有                                 | <b>写真</b>  |  |
| 下水道           | 汚水                                    | 引き込み有      |  |
|               | 雨水                                    | 要管理者協議     |  |
| ガス            | 個別プロパン                                |            |  |
| 希望取引形態        | 売買                                    |            |  |
| 価格            | 売買: 7,531,677 円                       |            |  |
| 連絡先           | 陸前高田市役所<br>土地活用推進課<br>0192-54-2111    |            |  |
| 掲載日           |                                       | その他        |  |

# 宅地整備図 (宅地番号KB45 -9-1)

平面図 S=1:300



供給処理施設引込み位置図  
S=1:100



- (注意)
- ・仮換地の辺長は、事業施工中のため10cm単位で表示しております。今後、出来形確認測量の結果により多少変動することがあります。
  - ・給水施設（給水管、止水栓）は、φ20の口径を基本としています。
  - ・給水処理施設については、施工状況に伴い多少変動することがあります。

### 凡 例

| 記 号                             | 名 称          |
|---------------------------------|--------------|
| [Red Outline Box]               | 換地位置         |
| (10.00)                         | 宅盤計画高        |
| [Hatched Pattern]               | 法 面          |
| [L-shaped Hatched Pattern]      | L型擁壁         |
| [Concrete Grid Pattern]         | コンクリート標      |
| [Green Circle]                  | プレート標        |
| (0.2)                           | 宅盤高と道路高との高低差 |
| [Blue Circle with Dashed Lines] | 電柱・電線        |

※表示数値の単位：m