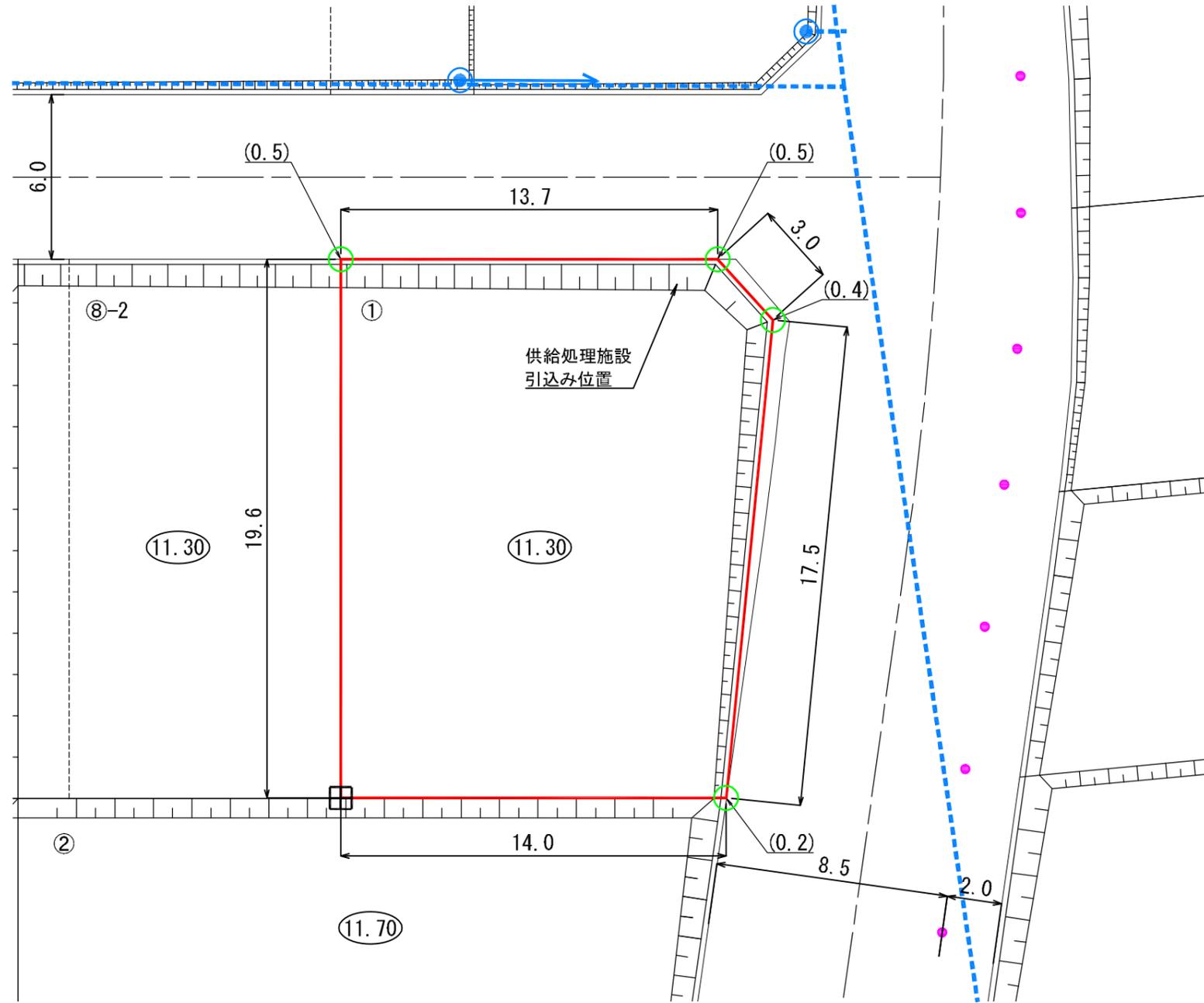


**陸前高田市高田地区被災市街地復興土地地区画整理事業  
土地利活用促進バンク登録物件台帳**

|                 |                                     |            |  |           |  |
|-----------------|-------------------------------------|------------|--|-----------|--|
| 物件登録番号          | 232                                 | <b>位置図</b> |  |           |  |
| 所在地<br>(宅地番号)   | 高田町字中川原<br>301-1<br><br>(KA08街区1画地) |            |  |           |  |
| 面積              | 293.30㎡<br>(約88坪)                   |            |  |           |  |
| 用途地域            | 準工業地域                               |            |  |           |  |
| 都市計画等の有無        | 区域内                                 |            |  |           |  |
| 建ぺい率<br>/容積率(%) | 60/200                              |            |  |           |  |
| 接道道路<br>幅員(m)   | 宅地整備図参照                             |            |  |           |  |
| 電気・電話           | 引き込み可<br>(電柱)                       |            |  | <b>写真</b> |  |
| 上水道             | 引き込み有                               |            |  |           |  |
| 下水道             | 汚水                                  |            |  | 引き込み有     |  |
|                 | 雨水                                  |            |  | 要管理者協議    |  |
| ガス              | 個別プロパン                              |            |  |           |  |
| 希望取引形態          | 売買                                  |            |  |           |  |
| 希望価格            | 売買: 4,000,000 円                     |            |  |           |  |
| 宅建業者<br>(連絡先)   | (株)東北不動産Labo<br>0192-22-7930        |            |  |           |  |
| 掲載日             | 令和4年9月2日<br>(令和6年12月3日<br>変更)       |            |  | その他       |  |

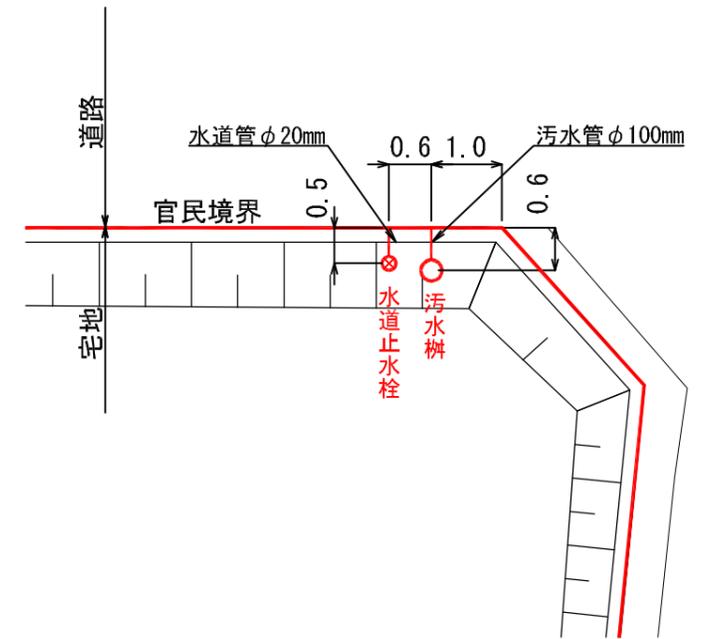
# 宅地整備図 (宅地番号KA08 -1)

平面図 S=1:200



## 供給処理施設引込み位置図

S=1:100



### 凡 例

| 記号                                                                                             | 名称           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 20px; height: 10px;"></span> | 換地位置         |
| (10.00)                                                                                        | 宅盤計画高        |
|                                                                                                | 法面           |
| 田                                                                                              | コンクリート標      |
| ○                                                                                              | プレート標        |
| (0.2)                                                                                          | 宅盤高と道路高との高低差 |
|                                                                                                | 電柱(支線あり)     |
|                                                                                                | 電柱・電線        |
| ●                                                                                              | ポストコーン       |

※表示数値の単位 : m

- (注意)
- ・ 仮換地の辺長は、事業施工中のため10cm単位で表示しております。今後、出来形確認測量の結果により多少変動することがあります。
  - ・ 給水施設(給水管、止水栓)は、φ20の口径を基本としています。
  - ・ 供給処理施設位置については、施工状況に伴い多少変動することがあります。